

**UNIVERSIDAD
BERNARDO O'HIGGINS**

**ESTADOS FINANCIEROS
PARA LOS AÑOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores
Presidente y Directores
Junta Directiva
Universidad Bernardo O'Higgins

Informe sobre los Estados financieros separados

Opinión

Hemos auditado los estados financieros separados de **Universidad Bernardo O'Higgins**, que comprenden el estado de situación financiera separado al 31 de diciembre de 2025, el estado de resultados integrales separado, el estado de cambios en el patrimonio separado y el estado de flujos de efectivo separado correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros separados, incluyendo un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Universidad Bernardo O'Higgins** al 31 de diciembre de 2025, y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con las normas contables para las instituciones de educación superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL, por sus siglas en inglés).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados de nuestro informe. Somos independientes de **Universidad Bernardo O'Higgins** de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile y hemos cumplido las demás responsabilidades de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del Gobierno Corporativo por los estados financieros separados

La Administración es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros separados adjuntos de conformidad con las normas contables para las instituciones de educación superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL, por sus siglas en inglés), y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros separados exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros separados, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de **Universidad Bernardo O'Higgins** para continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Universidad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista que hacerlo.

Los responsables del Gobierno Corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de los estados financieros separados de **Universidad Bernardo O'Higgins**.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros separados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros separados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros separados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.

- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de **Universidad Bernardo O'Higgins**.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de **Universidad Bernardo O'Higgins** para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros separados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Universidad deje de ser una empresa en marcha.

Comunicamos a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de estados financieros separados preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros separados **Universidad Bernardo O'Higgins** al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha. Sobre dichos estados financieros separados emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 07 de febrero de 2025.

Otros asuntos - Reemisión

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 que se acompañan han sido reemitidos desde su versión original emitida con fecha 25 de febrero de 2026. La Administración ha reclasificado en la "Nota 28 Costos Operacionales" los montos correspondientes a Honorarios Académicos desde la línea "Costos de prestaciones de servicio" hacia la línea "Remuneraciones del personal y leyes sociales", tanto para el ejercicio 2025 como para el ejercicio comparativo 2024. Esta reclasificación tiene por objeto mantener la consistencia con la "Normativa contable para las Instituciones de Educación Superior no Estatales" de la Superintendencia de Educación Superior (SES). Dicha reclasificación no afecta los saldos ni los totales de los estados financieros."

Santiago, 15 de junio de 2026

Socio Auditoría

**Sociedad de Profesionales
Ossandón Auditores**
Member of
BKR International

UNIVERSIDAD BERNARDO O'HIGGINS

ÍNDICE

Estados Financieros

1. Estado de Situación Financiera Separados
2. Estado separado de Resultados Integrales Separados por Función
3. Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Separados
3. Estado de Flujos de Efectivo Método Separados Directo

Notas a los Estados Financieros

1. Información de la entidad	Página 1
2. Bases de preparación	Página 2
2.1 Declaración de cumplimiento	Página 2
2.2 Período contable	Página 3
2.3 Bases de medición	Página 3
2.4 Moneda funcional y de presentación	Página 3
2.5 Moneda extranjera y conversión	Página 4
2.6 Hipótesis de un negocio en marcha	Página 4
2.7 Reclasificaciones	Página 4
2.8 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables	Página 7
3. Cambios en las políticas contables	Página 9
4. Resumen de las principales políticas contables	Página 10
4.1 Bases de preparación	Página 10
4.2 Bases de consolidación	Página 10
4.3 Bases de conversión	Página 10
4.4 Transacciones en moneda extranjera	Página 10
4.5 Efectivo y equivalentes al efectivo	Página 10
4.6 Instrumentos financieros	Página 11
4.7 Deterioro de activos financieros	Página 11
4.8 Otros activos no financieros, corrientes	Página 12
4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Página 12
4.10 Propiedades, planta y equipos	Página 12
4.11 Propiedades de inversión	Página 13
4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía	Página 14
4.13 Gastos de investigación y desarrollo	Página 14
4.14 Subvenciones Gubernamentales	Página 14
4.15 Plusvalía	Página 15
4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros	Página 15
4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta	Página 15
4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Página 15
4.19 Impuesto a las ganancias o impuestos diferidos	Página 15
4.20 Beneficios a los empleados	Página 15
4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Página 16
4.22 Otros pasivos financieros	Página 16
4.23 Provisiones	Página 16
4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos	Página 16
4.25 Capital emitido	Página 16
4.26 Distribución de dividendos	Página 16
4.27 Reconocimiento de ingresos	Página 17
4.28 Costo de venta	Página 17
4.29 Arrendamientos	Página 17
4.30 Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes	Página 17
4.31 Activos y pasivos financieros	Página 18

5. Administración de riesgos	Página 18
6. Estimaciones y juicios contables	Página 20
7. Efectivo y equivalentes al efectivo	Página 22
8. Otros activos financieros, corrientes y no corrientes	Página 23
9. Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes	Página 23
10. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes	Página 24
11. Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	Página 26
12. Inventarios	Página 27
13. Activos biológicos, corrientes y no corrientes	Página 27
14. Impuestos corrientes, corrientes y no corrientes e impuestos diferidos	Página 27
15. Activos y pasivos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	Página 28
16. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Página 28
17. Activos intangibles distintos de la plusvalía	Página 30
18. Plusvalía	Página 30
19. Propiedades, planta y equipos	Página 31
20. Propiedades de inversión	Página 34
21. Activos y pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes	Página 34
22. Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes	Página 35
23. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes	Página 37
24. Otras provisiones, corrientes y no corrientes	Página 37
25. Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes	Página 38
26. Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes	Página 38
27. Ingresos de actividades ordinarias	Página 39
28. Costos operacionales	Página 41
29. Ingresos financieros	Página 42
30. Otros ingresos	Página 42
31. Gastos de administración	Página 43
32. Costos financieros	Página 43
33. Otros gastos	Página 44
34. Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste	Página 44
35. Contingencias	Página 45
36. Garantías	Página 50
37. Combinaciones de negocios	Página 51
38. Hechos posteriores a la fecha de los estados financieros separados	Página 51
39. Sanciones	Página 51
40. Hechos relevantes o esenciales	Página 52
41. Patrimonio	Página 52

UNIVERSIDAD BERNARDO O'HIGGINS**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ACTIVOS	Nota N°	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	3.753.818	5.927.343
Otros activos financieros corrientes	8	386.603	767.076
Otros activos no financieros corrientes	9	114.233	130.592
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	6.796.138	2.691.504
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Inventarios	12	12.035	14.053
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	97.972	98.186
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Activos Corrientes		11.160.799	9.628.754
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	8	-	-
Otros activos no financieros no corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	10	535.015	384.897
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	1.181.465	789.369
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	56.904	71.084
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipos	19	58.670.502	47.432.332
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	15.473.224	10.930.042
Activos por derecho de uso	21	-	-
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		75.917.110	59.607.724
TOTAL ACTIVOS		87.077.909	69.236.478

Las notas adjuntas números 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros separados

UNIVERSIDAD BERNARDO O'HIGGINS

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota N°	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	1.766.645	1.458.113
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	23	2.877.956	2.157.198
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	11	68.813	187.730
Otras provisiones corrientes	24	474.011	1.195.913
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	495.470	451.697
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	177.579	147.677
Otros pasivos no financieros corrientes	26	1.761.170	2.083.195
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		7.621.644	7.681.523
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	22	9.165.647	8.001.255
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	23	210.000	286.300
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones no corrientes	24	1.582.399	2.192.366
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	493.018	395.747
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	26	335.977	156.425
Total Pasivos No Corrientes		11.787.041	11.032.093
TOTAL PASIVOS		19.408.685	18.713.616
Patrimonio			
Capital emitido	41	10.000	10.000
Resultados acumulados	41	40.457.962	32.779.384
Otras reservas	41	27.201.262	17.733.478
Patrimonio atribuible a la entidad		67.669.224	50.522.862
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		67.669.224	50.522.862
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		87.077.909	69.236.478

Las notas adjuntas números 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros separados

UNIVERSIDAD BERNARDO O'HIGGINS

ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL SEPARADOS POR FUNCIÓN
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

	Nota N°	01 de enero al 31.12.2025 M\$	01 de enero al 31.12.2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	33.691.880	31.708.863
Costos operacionales	28	(14.795.265)	(13.536.508)
Ganancia bruta		18.896.615	18.172.355
Ingresos financieros	29	361.776	324.273
Otros ingresos	30	1.830.218	1.839.695
Gastos de administración	31	(12.351.946)	(14.512.294)
Costos financieros	32	(557.961)	(622.544)
Otros gastos	33	(158.228)	(392.880)
Diferencias de cambio	34	32.451	194.201
Resultado por unidades de reajuste	34	(380.541)	(355.788)
Resultado en inversión utilizando el método de la participación	16	27.033	18.339
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		7.699.417	4.665.357
Gasto por impuestos a las ganancias	14	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		7.699.417	4.665.357
Ganancia procedente de actividades continuadas		-	-
Resultado procedente de operaciones discontinuas		-	-
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		7.699.417	4.665.357
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		7.699.417	4.665.357
Otros resultados integrales por revaluación de activos		9.467.784	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
Otros resultados integrales		17.167.201	4.665.357
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		17.167.201	4.665.357
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado Integral Total		17.167.201	4.665.357

Las notas adjuntas números 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros separados

UNIVERSIDAD BERNARDO O'HIGGINS

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO SEPARADOS
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participación no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	10.000	17.733.478	32.779.384	50.522.862	-	50.522.862
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	(20.839)	(20.839)	-	(20.839)
Patrimonio al comienzo del período	10.000	17.733.478	32.758.545	50.502.023	-	50.502.023
Cambio en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	7.699.417	7.699.417	-	7.699.417
Otros resultados integrales	-	9.467.784	-	9.467.784	-	9.467.784
Resultado Integral	-	9.467.784	7.699.417	17.167.201	-	17.167.201
Emisión del patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al final del período	10.000	27.201.262	40.457.962	67.669.224	-	67.669.224

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido M\$	Otras Reservas M\$	Resultados Acumulados M\$	Patrimonio Atribuible a la Institución M\$	Participación no controladoras M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo Inicial						
Patrimonio previamente reportado	10.000	17.648.122	28.114.027	45.772.149	-	45.772.149
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del período	10.000	17.648.122	28.114.027	45.772.149	-	45.772.149
Cambio en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	4.665.357	4.665.357	-	4.665.357
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	4.665.357	4.665.357	-	4.665.357
Emisión del patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	85.356	-	85.356	-	85.356
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	85.356	-	85.356	-	85.356
Patrimonio al final del período	10.000	17.733.478	32.779.384	50.522.862	-	50.522.862

Las notas adjuntas números 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros separados

UNIVERSIDAD BERNARDO O'HIGGINS

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADOS MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

	01 de enero al 31.12.2025 M\$	01 de enero al 31.12.2024 M\$
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADOS DIRECTO		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	-	-
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	3.350.325	5.568.039
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	2.329.958	2.047.303
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	149.461	254.182
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	20.239.398	21.466.234
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	7.619	7.513
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	2.109.379	2.114.954
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	-	-
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Otros cobros por actividades de operación	1.490.416	946.532
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(7.724.664)	(7.931.166)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(18.861.404)	(19.003.040)
Pagos de arriendos	(26.290)	(48.597)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otros pagos por actividades de operación	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	3.064.198	5.421.954
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Compra de propiedades, planta y equipos	(3.200.500)	(3.623.545)
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	-	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	-	-
Aportes a cartera de inversiones	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(3.200.500)	(3.623.545)

UNIVERSIDAD BERNARDO O'HIGGINS

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADOS MÉTODO DIRECTO
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

	01 de enero al 31.12.2025 M\$	01 de enero al 31.12.2024 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	-	-
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos financieros	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(91.245)	(305.963)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	(469.365)	(43.167)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(1.476.613)	(1.459.344)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.037.223)	(1.808.474)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(2.173.525)	(10.065)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(2.173.525)	(10.065)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	5.927.343	5.937.408
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	3.753.818	5.927.343

Las notas adjuntas números 1 a la 41 forman parte integral de estos estados financieros separados

UNIVERSIDAD BERNARDO O'HIGGINS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(En miles de pesos - M\$)

1. INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD

1.1 Información General

▪ Nombre de entidad que informa	:	Universidad Bernardo O'Higgins
▪ Rut de la Entidad que informa	:	71.647.500-K
▪ Domicilio de la Entidad que informa	:	Casa Central Viel 1497
▪ Domicilio Sede 1	:	Campus Rondizzoni
▪ Domicilio Sede 2	:	Campus Rondizzoni II

1.2 La **Universidad Bernardo O'Higgins** es una institución de educación superior constituida el 1 de marzo de 1990, como fundación de derecho privado sin fines de lucro, aprobada según el Oficio Ordinario N°453 del Ministerio de Educación conforme a las disposiciones contenidas en el D.F.L. N°1 de 1980.

Con fecha 9 de noviembre de 2022 la Comisión Nacional de Acreditación (CNA) renovó la acreditación de esta Casa de Estudios Superiores, la que fue otorgada por un período de cuatro años con vigencia hasta el 9 de noviembre del 2026, en las áreas obligatorias de Gestión Institucional y Docencia de Pregrado y en el área electiva de Vinculación con el Medio; modificándose la vigencia hasta el 9 de noviembre del 2027 según el acuerdo N°056/2025 del 2 de abril del 2025 en el que se acoge la apelación interpuesta el 1 de diciembre del 2023 por el Consejo Nacional de Educación (CNED). En virtud de lo anterior, la Universidad continúa llevando a cabo sus funciones esenciales con pleno ejercicio de su autonomía y calidad, proyectándose con renovado optimismo hacia los futuros desafíos que se han definido en la actualización del Plan de Desarrollo Estratégico 2024 - 2030.

Con fecha 18 de mayo de 2020, la Universidad adscribió al Sistema de Acceso para las Instituciones de Educación Superior, regulado en la Ley N°21.091, para el proceso de Admisión de alumnos nuevos 2021. Por otra parte, con fecha 19 de junio de 2020, la Subsecretaría de Educación Superior a través de Resolución Exenta N°2719, informó a la **Universidad Bernardo O'Higgins**, que acogió la solicitud para acceder al financiamiento institucional para la gratuidad para el año académico 2021.

La **Universidad Bernardo O'Higgins** es una institución formadora de graduados y profesionales comprometidos con el progreso, el orden, la constancia, el espíritu de servicio y el sentido ético propios del pensamiento O'higiniano. La institución, dentro de un contexto de respeto a la dignidad de las personas, la libertad, los valores y tradiciones patrias, la preservación de la entidad nacional y el mérito; se distingue por su compromiso con el estudiante, y por un modelo formativo que favorece la equidad y la promoción social. En este afán, la Universidad ha otorgado becas durante el año 2025 por un valor de M\$11.666.177.

La **Universidad Bernardo O'Higgins**, en su oferta 2026, ofrece 28 carreras de pregrado dictadas en jornadas diurnas, vespertinas y a distancia. Del total de carreras que pueden ser acreditadas de acuerdo a la Ley 21.091, el 100% de las carreras de acreditación obligatoria, con admisión vigente, cumplen este requisito.

Por otra parte, la **Universidad Bernardo O'Higgins** ofrece 7 programas de magíster en su oferta académica 2026, en diferentes modalidades; a los que se suman cuatro programas de doctorado, que en conjunto consolidan la oferta de postgrado.

Finalmente, durante el año 2025, la **Universidad Bernardo O'Higgins** logra patentar otros cuatro procesos de gestión institucional a través de patentes de innovación: Modelo de comunicación sostenible; Herramienta de gestión de extensión académica basada en datos para analizar y controlar las actividades institucionales; (Zoho Desk) Sistema para la creación de tickets multicanal y gestión de servicios con una plataforma integrada de atención al cliente; y Modelo de vinculación con el entorno / Sistema para la gestión del ciclo de vida del relacionamiento institucional con optimización basada en retroalimentación.

Investigación

Durante el año 2025 la **Universidad Bernardo O'Higgins** se adjudicó en concurso, de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo (ANID), un total de M\$445.154 en cuatro Proyectos FONDECYT de iniciación con plazo de ejecución 2025 a 2028 y M\$530.980 en cuatro Proyectos FONDECYT regulares con plazo de ejecución 2025-2029. A ello se suman un Proyecto IDeA por M\$191.520, un IT por M\$144.200 y un FOVI por M\$30.000.

A ello debe sumarse el desembolso del año 3 de ejecución del Proyecto InES Género INGE22020 adjudicado por la Subsecretaría del Ministerio de Ciencia y Tecnología a la **Universidad Bernardo O'Higgins** el año 2022 y que alcanzan a M\$139.250.

1.3 En el siguiente cuadro, se detallan la participación que mantiene **Universidad Bernardo O'Higgins** en otras sociedades:

Nombre entidad	Rut	31.12.2025	31.12.2024
		% participación	% participación
Bienes y Servicios UBO SpA	76.713.271-9	100%	100%

1.4 En el siguiente cuadro, se detalla el número de directivos, personal docente, personal no docente y otros empleados:

Personal	31.12.2025	31.12.2024
Directivos	20	20
Personal docente	294	343
Personal no docente	187	197
Otros colaboradores	-	-
Total	501	560

2. BASES DE PREPARACIÓN

2.1 Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros separados de **Universidad Bernardo O'Higgins**., han sido preparados de acuerdo con las normas contables para las instituciones de educación superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL, por sus siglas en inglés).

Estos estados financieros separados reflejan fielmente la situación financiera de **Universidad Bernardo O'Higgins** al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y los resultados, cambios en el patrimonio neto separados y el flujo de efectivo separado por el período de doce meses terminados en esas fechas.

Los estados de situación financiera separados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, de resultados, de patrimonio neto separados y de flujos de efectivo separados por el período de doce meses terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, que se incluyen en los presentes estados financieros separados para efectos comparativos, también han sido preparados de acuerdo con las normas contables para las instituciones de educación superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL, por sus siglas en inglés), siendo los principios y criterios contables aplicados consistentemente con los utilizados en período 2024.

Los presentes estados financieros separados han sido aprobados por la Administración con fecha 25 de febrero de 2026.

2.2 Período contable

Los estados financieros separados cubren los siguientes períodos:

Estados de Situación Financiera Separados	:	Al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Estados de Resultados por Función Separados	:	Por los ejercicios de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Separados	:	Por los ejercicios de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Estado de Flujos de Efectivo Separados	:	Por los ejercicios de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

2.3 Bases de medición

Los presentes Estados Financieros separados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con las normas contables para las instituciones de educación superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior, las cuales están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (IFRS FULL), las que se han aplicado de manera uniforme a los ejercicios que se presentan. La preparación de los Estados Financieros separados conforme con las normas contables para las instituciones de educación superior no estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Universidad. En Nota 6, se revelan las materias que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las materias donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados Financieros separados.

2.4 Moneda funcional y de presentación

La Universidad, utiliza el peso chileno (\$ o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros separados. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Universidad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

2.5 Moneda extranjera y conversión

Las transacciones en moneda extranjera distintas al peso chileno son convertidas a la moneda funcional respectiva en la fecha en que se producen. Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de presentación de los estados financieros son convertidos a la moneda funcional mediante la tasa de cambio a esa fecha.

Las diferencias en moneda extranjera que surgen de la conversión (diferencia de cambios) son reconocidas en los resultados del ejercicio, excepto las que provengan de la reconversión de instrumentos de capital disponibles para la venta, las coberturas de inversiones neta en una operación en el extranjero, o coberturas de flujos de efectivo calificadas, las que son reconocidas directamente en el patrimonio.

Los tipos de cambio al cierre de cada ejercicio respecto del peso chileno, moneda funcional, son los siguientes:

	31.12.2025	31.12.2024
	\$	\$
Unidad de fomento	39.727,96	38.416,69
Dólar estadounidense	907,13	996,46
Euro (Comunidad Europea)	1.066,58	1.035,28

2.6 Hipótesis de negocio en marcha

La Universidad ha preparado sus estados financieros separados considerando que la misma proseguirá con su negocio en un futuro previsible.

2.7 Reclasificaciones

2.7.1 Cuando los importes comparativos se reclasifiquen, revele

- (1) La naturaleza de la reclasificación se relaciona con la correcta presentación y revelación del concepto "Provisiones CAE Fianzas", conforme a lo requerido por la Superintendencia de Educación Superior (SES), de acuerdo con la observación formulada al Estado Financiero Auditado al 31 de diciembre de 2024.

En virtud de lo anterior, se realizó una reclasificación desde la cuenta Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes hacia Otras provisiones corrientes, por un monto total de M\$1.195.913.

La reclasificación tuvo por objeto reflejar adecuadamente la naturaleza de dichas obligaciones, diferenciándolas de pasivos operacionales, y entregar al lector de los Estados Financieros una presentación consistente con los criterios de clasificación y revelación exigidos por la SES.

	Saldo informe emitido periodo 2024 31.12.2024 M\$	Reclasificación M\$	Saldo informe emitido periodo 2025 31.12.2024 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.927.343	-	5.927.343
Otros activos financieros corrientes	767.076	-	767.076
Otros activos no financieros corrientes	130.592	-	130.592
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	2.691.504	-	2.691.504
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-
Inventarios	14.053	-	14.053
Activos biológicos corrientes	-	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	98.186	-	98.186
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-
Total Activos Corrientes	9.628.754	-	9.628.754
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	-
Otros activos no financieros no corrientes	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	384.897	-	384.897
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	789.369	-	789.369
Activos intangibles distintos de la plusvalía	71.084	-	71.084
Plusvalía	-	-	-
Propiedades, planta y equipos	47.432.332	-	47.432.332
Activos biológicos no corrientes	-	-	-
Propiedades de inversión	10.930.042	-	10.930.042
Activos por derecho de uso	-	-	-
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	-	-	-
Total Activos No Corrientes	59.607.724	-	59.607.724
TOTAL ACTIVOS	69.236.478	-	69.236.478

	Saldo informe emitido periodo 2024 31.12.2024 M\$	Reclasificación M\$	Saldo informe emitido periodo 2025 31.12.2024 M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	1.458.113	-	1.458.113
Pasivos por arrendamientos corrientes	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes (1)	3.353.111	(1.195.913)	2.157.198
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	187.730	-	187.730
Otras provisiones corrientes (1)	-	1.195.913	1.195.913
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	451.697	-	451.697
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	147.677	-	147.677
Otros pasivos no financieros corrientes	2.083.195	-	2.083.195
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-
Total Pasivos Corrientes	7.681.523	-	7.681.523
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	8.001.255	-	8.001.255
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	286.300	-	286.300
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-
Otras provisiones no corrientes	2.192.366	-	2.192.366
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	395.747	-	395.747
Pasivos por impuestos diferidos	-	-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	156.425	-	156.425
Total Pasivos No Corrientes	11.032.093	-	11.032.093
TOTAL PASIVOS	18.713.616	-	18.713.616
Patrimonio			
Capital emitido	10.000	-	10.000
Resultados acumulados	32.779.384	-	32.779.384
Otras reservas	17.733.478	-	17.733.478
Patrimonio atribuible a la entidad	50.522.862	-	50.522.862
Participaciones no controladoras	-	-	-
TOTAL PATRIMONIO	50.522.862	-	50.522.862
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	69.236.478	-	69.236.478

	Saldo informe emitido periodo 2024 31.12.2024 M\$	Reclasificación M\$	Saldo informe emitido periodo 2025 31.12.2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	31.708.863	-	31.708.863
Costos operacionales	(13.536.508)	-	(13.536.508)
Ganancia bruta	18.172.355	-	18.172.355
Ingresos financieros	324.273	-	324.273
Otros ingresos	1.839.695	-	1.839.695
Gastos de administración	(14.512.294)	-	(14.512.294)
Costos financieros	(622.544)	-	(622.544)
Otros gastos	(392.880)	-	(392.880)
Diferencias de cambio	194.201	-	194.201
Resultado por unidades de reajuste	(355.788)	-	(355.788)
Resultado en inversión utilizando el método de la participación	18.339	-	18.339
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	4.665.357	-	4.665.357
Gasto por impuestos a las ganancias	-	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto	4.665.357	-	4.665.357
Ganancia procedente de actividades continuadas	-	-	-
Resultado procedente de operaciones discontinuas	-	-	-
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad	4.665.357	-	4.665.357
Participaciones no controladoras	-	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto	4.665.357	-	4.665.357
Otros resultados integrales por revaluación de activos	-	-	-
Otros resultados integrales por activos financieros	-	-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros	-	-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados	-	-	-
Otros resultados integrales varios	-	-	-
Otros resultados integrales	4.665.357	-	4.665.357
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad	4.665.357	-	4.665.357
Participaciones no controladoras	-	-	-
Resultado Integral Total	4.665.357	-	4.665.357

2.8 Ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables

Los Estados Financieros Separados, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no presentan ajustes y otros cambios significativos en los principios contables respecto de los años anteriores.

2.8.1 Cambios en las estimaciones contables

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025, la Universidad revisó sus estimaciones relacionadas con el deterioro de las cuentas por cobrar comerciales, de conformidad con lo establecido en la NIIF 9 Instrumentos Financieros, aplicando el modelo de pérdidas crediticias esperadas.

Como resultado de dicha revisión, se actualizaron los porcentajes de incobrabilidad utilizados en la determinación de las provisiones sobre la cartera vencida, considerando principalmente el comportamiento histórico de recuperación de saldos de deudores observado en los últimos 5 años, el cual evidenció una mejora significativa en los niveles de cobranza respecto de períodos anteriores.

Este cambio en las estimaciones dio lugar a una disminución en la provisión por incobrabilidad, generando un efecto negativo en los resultados del ejercicio por un monto de M\$ 194.413, el cual fue reconocido en el resultado del período.

De acuerdo con lo establecido en la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores, párrafo 39, este cambio corresponde a un cambio en una estimación contable, por lo que su efecto ha sido reconocido de forma prospectiva, afectando únicamente los resultados del período actual y, en su caso, los períodos futuros, sin modificar información comparativa de ejercicios anteriores.

2.8.2

Al 31 de diciembre de 2025, se efectuaron los siguientes ajustes por corrección de errores según el siguiente detalle:

	31-12-2025	31-12-2024
ajustes por correccion de errores	M\$	M\$
Ajuste VPP entidad relacionada UBO SpA	(20.839)	-
Total corrección de errores	(20.839)	-

- (*) Ajuste corresponde a regularización de reconocimiento de inversión sobre UBO SpA al 31 de diciembre de 2025, la entidad subsidiaria, ajusto su patrimonio al 31 de diciembre de 2025 por corrección de errores derivados del cálculo de impuestos diferidos del período 2024.

3. CAMBIOS EN LAS POLITICAS CONTABLES

Para el período al 31 de diciembre del 2025 y 2024, la **Universidad Bernardo O'Higgins**, no ha efectuado cambios en políticas contables.

3.1 Cambios voluntarios en políticas contables

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la **Universidad Bernardo O'Higgins**, no ha efectuado cambios voluntarios en sus políticas contables

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

Norma	Normas y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 21	Enmiendas por falta de intercambiabilidad: clarifica evaluación de intercambio de moneda y estimación del tipo de cambio cuando no lo es.	01 de enero de 2025
SASB / ISSB	Modificaciones para mejorar aplicabilidad internacional en métricas SASB, eliminando referencias jurisdiccionales específicas.	01 de enero de 2025

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros separados de la **Universidad Bernardo O'Higgins**.

3.2.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria

Norma	Normas y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18	Nueva norma sobre Presentación e Información a Revelar; reemplaza NIC 1.	01 de enero de 2027
NIIF 19	Revelaciones reducidas para subsidiarias sin obligación pública.	01 de enero de 2027
NIIF 9 – NIIF 7	Clasificación y medición de instrumentos financieros.	01 de enero de 2026
Mejoras Anuales IFRS Vol. 11	Ajustes menores a NIIF 1, 7, 9, 10 y NIC 7.	01 de enero de 2026
NIIF 9 – NIIF 7	Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (PPAs).	01 de enero de 2026
NIC 21	Conversión a moneda de presentación hiperinflacionaria.	01 de enero de 2027
NIC 1 - NIC 36 - NIC 37 - NIIF 7 - NIIF 18	Ejemplos ilustrativos sobre incertidumbres; sin modificar normas.	Sin fecha obligatoria
NIIF S2	Enmiendas a revelaciones de GEI, Alcance 3 Cat.15.	01 de enero de 2027

La Administración no ha efectuado una evaluación formal de estas nuevas NIIF ni modificaciones, sin embargo, no se espera que estos pronunciamientos contables emitidos, vigentes y no vigentes, tengan un impacto significativo sobre los estados financieros de la entidad.

Norma	Normas y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
SASB - ISSB	Mejoras a aplicabilidad internacional de métricas SASB.	01 de enero de 2025
NIIF 9 – NIIF 7	Contratos de electricidad dependiente de la naturaleza (PPAs).	01 de enero de 2026
NIIF S2	Enmiendas a revelaciones de emisiones GEI.	01 de enero de 2027

La Administración está evaluando el potencial impacto en la adopción de estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes.

4. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

4.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros separados han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS"), y representan la adopción integral, explícita y sin reserva de las referidas normas internacionales y las "Normas Contables para Instituciones de Educación Superior no Estatales" establecidas por Resolución Exenta N°510 del 23 de diciembre de 2021 de la Superintendencia de Educación Superior.

4.2 Bases de consolidación

A continuación, se presenta detalle de las sociedades en donde la **Universidad Bernardo O'Higgins** mantiene participación:

Rut	Nombre entidad	Moneda funcional	31.12.2025		31.12.2024	
			participación Directa %	participación Indirecta %	participación Directa %	participación Indirecta %
76.713.271-9	Bienes y Servicios UBO SpA	Pesos	100%	0%	100%	0%

4.3 Bases de conversión

Las operaciones que realiza la **Universidad Bernardo O'Higgins** en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el ejercicio, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro, pago o cierre se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados y otro resultado integral separados por función.

4.4 Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados y otro resultado integral separados por función.

4.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluirán el efectivo en caja, los saldos en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

4.6 Instrumentos Financieros

Los activos financieros (excluidas las inversiones contabilizadas por el método de la participación), se clasifican en las siguientes categorías: A valor razonable con cambios en resultados, mantenidos hasta su vencimiento, disponibles para la venta y deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

4.6.1 Activos financieros a valor justo con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Estos activos se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base a su valor justo (valor razonable), reconociéndose los cambios de valor en resultados.

4.6.2 Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral

La **Universidad Bernardo O'Higgins** lleva sus activos financieros a valor razonable.

4.6.3 Activos financieros a costo amortizado

Los activos financieros se miden a costo amortizado cuando se trata de instrumentos de deuda que satisfacen dos condiciones: 1) Se mantienen en un modelo de negocio de "mantener para recuperar" y 2) los flujos de efectivo contractuales consisten en solo pagos de principal e intereses. La medición inicial es a valor razonable más los costos directos iniciales.

4.6.4 Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado

Se incorporan en esta categoría los pasivos que se han designados como medidos a valor razonable con cambios en resultado, pero únicamente cuando dicha designación mitigue una inconsistencia contable.

La Universidad no ha designado pasivos financieros de esta manera, sólo el swap IRS se mide de esta forma.

4.6.5 Pasivos financieros a costo amortizado

Los pasivos financieros se miden inicialmente a valor razonable menos los costos directos iniciales y posteriormente a costo amortizado a través de la tasa de interés efectiva.

4.7 Deterioro de activos financieros

La política establecida por **Universidad Bernardo O'Higgins**, con relación al deterioro, se aplica como sigue:

- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

Para el caso de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, se consideran en deterioro aquellas partidas que, de acuerdo con su naturaleza, presentan una determinada antigüedad, atendiendo a criterios técnicos establecidos por la Universidad. Dichas partidas son provisionadas como una estimación de pérdida por incobrables, contra la cual se castigan las cuentas por cobrar que, efectivamente, han sido declaradas como incobrables.

4.8 Otros activos no financieros, corrientes

Son aquellos activos que por el hecho de ser diferibles y/o amortizados en el tiempo, como son los gastos anticipados, se reconocen en este rubro.

4.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no tienen cotización en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se presentan en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance general y se contabilizan inicialmente por el importe de la deuda del alumno y otras prestaciones que se realizan (valor actual), registrando el correspondiente ajuste por deterioro en el caso de existir evidencia de riesgo de incobrabilidad.

Por costo amortizado se entiende el costo inicial menos los cobros o amortizaciones de capital, teniendo en cuenta potenciales reducciones por deterioro o incobrabilidad, las que serán reconocidas en el resultado del ejercicio en que se generan.

La estimación de deterioro de cuentas por cobrar se estableció siguiendo el mismo procedimiento de años anteriores, acorde a la política de provisiones y castigos de la Universidad. Este cálculo del deterioro corresponde al castigo aplicado a la totalidad de la cartera, descontando de la recuperación histórica presentado al cierre del ejercicio de los saldos vencidos.

4.10 Propiedades, planta y equipos

La **Universidad Bernardo O'Higgins** ha decidido realizar tasaciones de sus Terrenos y Edificios con la suficiente regularidad para asegurar que el importe no difiera significativamente del que podría determinarse utilizando el valor razonable, al final del período sobre el que se informa, es decir cada tres o cinco años.

Las clases restantes de Propiedades, planta y equipos son medidas a su costo de adquisición neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro, si las hubiere. Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o una extensión de la vida útil de los bienes, se registran como mayor valor de estos. Los costos de mantenimiento diario de Propiedades, planta y equipos son reconocidos y registrados en los resultados cuando ocurren.

Por otra parte, la vida útil como el valor residual y el método de depreciación de las clases de PPE se evalúan anualmente, modificándose si existiera algún cambio en el uso o en las expectativas futuras de uso del activo.

4.10.1 Métodos de depreciación:

Las Propiedades, planta y equipos, se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos por el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

4.10.2 Vida Útil:

A continuación, se presentan los períodos de vida útil utilizados para la depreciación de estos activos: Los años de vida útil estimados se resumen de la siguiente manera:

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida útil	
		Mínimo	Máximo
Edificios	Lineal	480	1200
Instalaciones y Urbanizaciones	Lineal	108	120
Vehículos	Lineal	60	120
Máquinas de oficina	Lineal	36	36
Máquinas de aseo y uso doméstico	Lineal	36	84
Libros y publicaciones	Lineal	60	60
Muebles de oficina	Lineal	36	84
Muebles de educación	Lineal	36	84
Instrumental de laboratorio	Lineal	36	120
Equipos de laboratorio	Lineal	36	120
Equipos de comunicación	Lineal	36	96
Equipos mecánicos y otros	Lineal	36	96
Equipos de educación	Lineal	36	96
Equipos computacionales y software	Lineal	36	96
Equipos e implementación deportiva	Lineal	36	84

4.11 Propiedades de inversión

Las “Propiedades de Inversión” se han medido a Valor Razonable con cambio a resultado.

Propiedades de inversión son todos aquellos bienes inmuebles, correspondientes a terrenos y construcciones mantenidos por la Universidad para obtener beneficios económicos derivados de su explotación en la modalidad de arriendo o para obtener plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado. Las propiedades de inversión se registran al costo atribuido (que incluye la revalorización a valores de mercado).

El costo de adquisición de las propiedades de inversión incluye principalmente el precio de compra y cualquier desembolso directamente atribuible.

Las propiedades de inversión son dadas de baja cuando han sido enajenadas o cuando la propiedad de inversión es permanentemente retirada de uso y no se espera ningún beneficio económico futuro debido a su enajenación. Cualquier utilidad o pérdida al retirar o enajenar una propiedad de inversión es reconocida en resultado del ejercicio en el cual se retira o enajena.

Las transferencias desde propiedades de inversión se realizan solamente cuando existe un cambio de uso evidenciado por el comienzo de ocupación por parte de la Universidad o el comienzo de desarrollo con expectativas de venta o disposición de ella. Para una transferencia desde Propiedades de inversión a Propiedades, planta y equipos o inventarios, el costo considerado de la propiedad para su posterior contabilización es costo a la fecha del cambio de uso.

4.12 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Incluye otros activos no monetarios identificables, sin apariencia física, que provienen de transacciones comerciales. Sólo se reconocen contablemente aquellos activos intangibles cuyos costos se puedan estimar de manera razonablemente objetiva y de los que se estime probable obtener beneficios económicos en el futuro. Para aquellos intangibles que tengan vida útil definida, se reconocen inicialmente por su costo de adquisición y se valorizan a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado. En el caso de la amortización para estos activos intangibles, se reconocerá en cuentas de resultados, en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso u otra que represente de mejor forma el uso.

Por otra parte, el perfil de amortización se evalúa anualmente, pudiendo modificarse la vida útil, el valor residual o el método de amortización. También se evalúa la característica de finita o indefinida de la vida útil de estos activos.

4.12.1 Vida Útil

Las estimaciones de vidas útiles para los Activos intangibles se definen de la siguiente manera:

Tipo de Activo	Tipo de Vida Útil	Vida útil	
		Mínimo	Máximo
Software	Definida	108	120

4.13 Gastos de investigación y desarrollo

No hay gastos de investigación y desarrollo que representen alguna activación de un activo intangible autoestructurado actualmente.

4.14 Subvenciones Gubernamentales

De acuerdo a lo establecido en la NIC 20, las subvenciones gubernamentales se reconocen por su valor justo, cuando hay una seguridad razonable de que la subvención se cobrará, la **Universidad Bernardo O'Higgins** cumplirá con todas las condiciones establecidas.

Las subvenciones estatales relacionadas con costos se difieren como pasivo y se reconocen en el estado de resultados durante el período necesario para correlacionarlas con los costos que pretenden compensar. Las subvenciones estatales relacionadas con la adquisición de Propiedades, planta y equipos se presentan netas del valor del activo correspondiente y se abonan en el estado de resultados sobre una base lineal durante las vidas esperadas de los activos, cuando constituya componentes significativos de correlación.

4.15 Plusvalía

No hay plusvalías actualmente reconocidas a nivel individual. Las plusvalías generadas por la propia Universidad se reconocen en resultados de pérdida.

4.16 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Este análisis considera la existencia de indicios internos y/o externos de deterioro. Si estos indicios existieran, se compara el valor contable contra el valor de recuperación de los activos o UGEs, reconociéndose la diferencia como una pérdida del período. Si los indicios que generaron el deterioro se revirtieran, se reversa dicho deterioro hasta el monto de la pérdida previamente reconocida.

En el ejercicio 2025 no hay indicios de deterioro, y en consecuencia no se aplicó el test de deterioro.

4.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta

Al cierre del ejercicio 2025, no hay activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta

4.18 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

La inversión en Bienes y Servicios UBO SpA se presenta medida con el método de la participación considerando el 100% de participación sobre dicha entidad.

4.19 Impuesto a las ganancias o impuestos diferidos

La Universidad no se encuentra sometida a algún régimen de tributación.

4.20 Beneficios a los empleados:

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el ejercicio se cargarán a resultados en el período en que se devengan.

4.20.1 Vacaciones del personal

La **Universidad Bernardo O'Higgins** reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo.

4.20.2 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo

Indemnizaciones por años de servicios (IAS)

Las obligaciones que se reconozcan por concepto de indemnizaciones por años de servicios surgen como consecuencia de acuerdos de carácter individual suscritos con los trabajadores en los que se establece el compromiso por parte de la entidad. **Universidad Bernardo O'Higgins** reconoce el costo de beneficios del personal de acuerdo con el cálculo actuarial, según lo requiere NIC 19 "Beneficios del personal" el que incluye variables como la expectativa de vida, incremento de salarios, etc. Para determinar dicho cálculo se utilizan los siguientes supuestos:

- Tasa de interés anual al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es de 4,5% y 4,71% respectivamente.
- El incremento salarial real se estima en 0%

- Para el límite de años para recibir el beneficio se ha incorporado la consideración de los años legales de jubilación para el cálculo.

4.21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocerán inicialmente, por su valor nominal. Se incluyen en este ítem facturas por pagar, anticipo proveedores, retenciones al personal y cotizaciones previsionales. Dichas partidas no se encuentran afectas a intereses.

4.22 Otros pasivos financieros

Los pasivos financieros se miden a costo amortizado menos costos directos iniciales. La tasa de interés efectiva es la que permite devengar los gastos financieros.

4.23 Provisiones

Las provisiones corresponden a pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Se debe reconocer una provisión cuando, y sólo cuando, se dan las siguientes circunstancias:

- La **Universidad Bernardo O'Higgins** tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un evento pasado;
- Es probable que la **Universidad Bernardo O'Higgins** tenga que desprenderse de recursos que comporten beneficios económicos, para cancelar la obligación; y
- El importe puede ser estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor presente de los desembolsos que se esperan sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Universidad. El incremento de la provisión se reconoce en los resultados del ejercicio en que se produce.

Una provisión para contratos de carácter oneroso será reconocida cuando los beneficios económicos que la **Universidad Bernardo O'Higgins** espera de este contrato sean menores que los costos inevitables para cumplir con sus obligaciones del contrato.

Las provisiones se reversarán contra resultados cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

4.24 Medición del valor razonable de activos y pasivos

Los activos y pasivos medidos a valor razonable son clasificados de acuerdo a la forma en que se determina dicha medición. Así hay tres categorías. Nivel 1, que es la medición mark-to-market sin ajustar. Nivel 2, que es la medición mark-to-market ajustada y Nivel 3 que es la medición con variables no observables. La Universidad privilegia las mediciones con variables observables. El instrumento derivado se mide con variables de nivel 2.

4.25 Capital emitido

El saldo del capital pagado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, corresponde con lo establecido en la constitución de **Universidad Bernardo O'Higgins**.

4.26 Distribución de dividendos

En la Universidad no aplica la distribución de dividendos.

4.27 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Universidad y puedan ser confiablemente medidos, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta o derechos. Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados y es probable que se reciban beneficios económicos de la transacción.

Se reconocen los ingresos cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación a la fecha de cierre de los estados financieros.

Los ingresos procedentes de una misma transacción se registran simultáneamente en el estado de resultados.

4.28 Costo de venta

El costo de venta está representado por todos aquellos gastos directamente relacionados con la actividad educacional de la Universidad. No forman parte de estos costos los gastos de administración, los gastos de distribución, los gastos de publicidad y los gastos de promoción.

4.29 Arrendamientos

Los arrendamientos generan un Activo por Derecho de Uso y un Pasivo por Arrendamiento en aquellos casos en que la Universidad funge como arrendataria. Cuando la Universidad funge como arrendadora, separa los contratos de arrendamiento operativo de los contratos de arrendamiento financiero.

Los contratos de arrendamiento operativo se contabilizan como contratos pendientes de ejecución, en tanto los arrendamientos financieros generan un activo financiero denominado arrendamiento por cobrar y una baja en cuentas del activo entregado en arrendamiento.

4.30 Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas se clasifican en el rubro corriente cuando su vencimiento sea igual o inferior a doce meses y que se mantengan como un activo financiero o pasivo financiero con partes relacionadas, de acuerdo a la definición de la norma.

Aquellas cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas cuyo vencimiento es superior a doce meses, se clasifican como no corrientes.

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas se someten a un análisis de deterioro simplificado de acuerdo con establecido con la norma de instrumentos financieros. No hay historia respecto de este tipo de activos financieros. Las tasas de pérdida por incobrabilidad se generarán en la medida en que se disponga de pérdidas vinculadas a este activo.

La medición es a valor razonable más costos directos y la medición posterior a ese costo (para los activos financieros corrientes) y a costo amortizado (cuando estos activos financieros se clasifiquen como no corrientes).

La medición es a valor razonable menos costos directos y la medición posterior es a costo (para los activos financieros corrientes) y a costo amortizado (cuando estos activos financieros se clasifiquen como no corrientes). Las cuentas por pagar se miden a costo amortizado después del reconocimiento inicial.

4.31 Activos y pasivos financieros

La NIIF 9 reemplaza las disposiciones de la NIC 39 relacionada con el reconocimiento, clasificación y medición de activos y pasivos financieros, baja de instrumentos financieros, deterioro de activos financieros y contabilidad de cobertura.

5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

5.1. Factos de riesgo financiero

Universidad Bernardo O'Higgins es una fundación de derecho privado sin fines de lucro, que se dedica a prestar servicios educacionales impartiendo programas de pregrado, postgrado, capacitación y de formación continua tales como cursos, diplomados, programas de continuidad de estudios, entre otros.

Las políticas y los sistemas de administración de riesgos vinculados a la actividad desarrollada por la Fundación se revisan regularmente con la finalidad de que reflejen los cambios en las condiciones del sector de la educación superior y en las actividades de la **Universidad Bernardo O'Higgins**.

5.2. Riesgos Financieros

5.2.1. Riesgos de crédito

Este riesgo se asocia a la pérdida financiera que enfrenta la Universidad cuando una contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales de pago. Respecto del riesgo asociado a los alumnos, estos son administrados de acuerdo a las políticas y procedimientos definidas por la Universidad. Al otorgar el beneficio de pago en cuotas por los servicios académicos prestados, los alumnos, sus apoderados o sostenedores son evaluados crediticiamente de manera de controlar los riesgos de incobrabilidad de dichos valores. Los saldos en cuenta corriente de los alumnos son revisados periódicamente de manera de aplicar los controles definidos por las políticas de la Universidad y monitorear el estado de las cuentas pendientes por cobrar.

El saldo contable de la cuenta deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes se presenta neta de los castigos por estimación de incobrabilidad de la cartera morosa y de las provisiones por estimación del riesgo de la cartera vigente, todo según la política de provisiones y castigos de la Universidad.

5.2.2. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se refiere a la probabilidad que la **Universidad Bernardo O'Higgins** enfrente dificultades, en el corto plazo, para cumplir con las obligaciones financieras a medida que se producen los vencimientos de las mismas.

El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, mediante un esfuerzo permanente en la eficiente administración del capital de trabajo, contar con los recursos financieros necesarios para desarrollar sus actividades académicas y cumplir oportunamente con sus obligaciones, sin incurrir en elevados gastos financieros o arriesgar la reputación de la Universidad.

En el corto plazo, la Universidad mantiene acotado el riesgo de liquidez puesto que cuenta con un capital de trabajo por M\$3.539.155 y recursos líquidos por M\$3.753.818 en el ejercicio 2025 (M\$1.947.231 y M\$5.927.343, respectivamente, en el ejercicio 2024).

Asimismo, el riesgo de liquidez se gestiona de acuerdo a la política de financiamiento, liquidez y provisiones institucional, el cual para el año 2025 fue de 1.46 veces, correspondiente al diferencial entre los activos y pasivos corrientes, verificado al cierre de los Estados Financieros.

En su presupuesto anual, la Universidad proyecta las necesidades de recursos líquidos mensuales, según los montos de efectivo a recibir (saldos por cobrar por pagos en cuotas de servicios académicos, becas del Mineduc, asignación de Gratuidad a los estudiantes, recursos provenientes del CAE y otros ingresos), los egresos por concepto de gastos operacionales, por inversiones y por amortización de obligaciones y el saldo disponible de efectivo, con el objetivo de minimizar el uso de los financiamientos externos en el corto plazo.

La Universidad cuenta con una generación de flujo de caja operacional estable y, con el objeto de mantener controlada la situación de liquidez, realiza un seguimiento permanente del cumplimiento de los compromisos de pago de sus deudores y verifica que los pagos a terceros se realicen en cumplimiento de la política de pago.

5.2.3. Riesgo de mercado

La generación de recursos de la Universidad permite cumplir con sus obligaciones y sustentar el plan de desarrollo académico, existiendo la alternativa de recurrir a fuentes externas de financiamiento con una política de endeudamiento acotada en que el pasivo financiero no corriente, incluyendo la porción corriente, no supere como un máximo de 30% del patrimonio. Asimismo, la Universidad cuenta con un patrimonio invertido en bienes inmuebles por M\$74.143.726 en el ejercicio de 2025 (M\$58.362.374 en el ejercicio 2024), lo cual respalda el desarrollo institucional.

El objetivo de la Administración del riesgo de mercado es controlar que la exposición de la Universidad se mantenga dentro de parámetros razonables. Para tal efecto, además se ha implementado un modelo de control de riesgo y prevención de delitos de acuerdo a lo establecido en la normativa vigente.

6. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

En la preparación de los Estados Financieros, la Administración realiza juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la alta Administración de la **Universidad Bernardo O'Higgins**, a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado. En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los Estados Financieros separados, son los siguientes:

6.1. Determinar la existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía.

La Universidad no tiene una plusvalía reconocida en el ejercicio 2025, por lo tanto, no aplica este concepto.

6.2. Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados.

Para la determinación de las obligaciones con los empleados medidas actuarialmente se utilizaron las hipótesis de tasas de descuentos de la Superintendencia de Pensiones, tablas de mortalidad 2020 de la CMF, remuneraciones actuales, beneficios sin límites de montos ni de años trabajados.

6.3. Determinar la vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles.

A continuación, se presentan los períodos de vida útil utilizados para la depreciación de estos activos: Los años de vida útil estimados se resumen de la siguiente manera:

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida útil	
		Mínimo	Máximo
Edificios	Lineal	480	1200
Instalaciones y Urbanizaciones	Lineal	108	120
Vehículos	Lineal	60	120
Máquinas de oficina	Lineal	36	36
Máquinas de aseo y uso doméstico	Lineal	36	84
Libros y publicaciones	Lineal	60	60
Muebles de oficina	Lineal	36	84
Muebles de educación	Lineal	36	84
Instrumental de laboratorio	Lineal	36	120
Equipos de laboratorio	Lineal	36	120
Equipos de comunicación	Lineal	36	96
Equipos mecánicos y otros	Lineal	36	96
Equipos de educación	Lineal	36	96
Equipos computacionales y software	Lineal	36	96
Equipos e implementación deportiva	Lineal	36	84

6.4. Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

El valor razonable de los instrumentos financieros es proporcionado externamente, con variable de nivel 2.

- 6.5. Determinar la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

La Universidad en los ejercicios presentados no mantiene pasivos contingentes.

- 6.6. Determinar la estimación de deterioro de Propiedades, planta y equipos.

PPE no presenta indicios de deterioro en los Ejercicios 2025 – 2024, por lo tanto, no fue necesario realizar una estimación.

- 6.7. Determinar la estimación de incobrabilidad de las cuentas por cobrar.

La estimación por deterioro de los deudores incobrables se determina en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual, y el cálculo está basado en la aplicación de factores de provisión, sobre el total de la deuda, para el tramo de antigüedad de deuda vencida más antigua.

- 6.8. Determinar la estimación activos y pasivos por Crédito con Aval del Estado (CAE).

El pasivo por CAE se basa en información otorgada por Ingresos periódicamente recibida, analizada y retroalimentada con la interacción entre la Universidad y los Bancos. Las cifras son estructuradas sobre la base de la unidad de fomento, la antigüedad de los alumnos, las carreras que cursan, los porcentajes de deserción estimados y el valor del dinero en el tiempo.

- 6.9. Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio.

Por concepto de matrículas y aranceles y con el propósito de satisfacer el criterio de devengo, la universidad establece un pasivo no financiero por todos aquellos ingresos netos de descuentos que en el futuro serán reconocidos como ingresos ordinarios.

- 6.10. Determinar la recuperabilidad de los activos por impuesto diferido

La Universidad no mantiene activos ni pasivos por impuesto diferido, por lo tanto, no aplica este concepto.

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	31-12-2025					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Clases de Efectivo						
Efectivo en caja	-	11.886	2.986	2.620	-	17.492
SalDOS en bancos	2.321.773	31.865	3.199	-	-	2.356.837
Total efectivo	2.321.773	43.751	6.185	2.620	-	2.374.329
Depositos a plazo	-	1.249.093	130.349	-	-	1.379.442
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores (*)	-	47	-	-	-	47
Total Equivalentes al Efectivo	-	1.249.140	130.349	-	-	1.379.489
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2.321.773	1.292.891	136.534	2.620	-	3.753.818

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	31-12-2024					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Clases de Efectivo						
Efectivo en caja	8.468	605	2.899	-	-	11.972
SalDOS en bancos	455.547	27.878	125.685	-	-	609.110
Total efectivo	464.015	28.483	128.584	-	-	621.082
Depositos a plazo	3.990.152	337.362	-	-	-	4.327.514
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores (*)	-	978.747	-	-	-	978.747
Total Equivalentes al Efectivo	3.990.152	1.316.109	-	-	-	5.306.261
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4.454.167	1.344.592	128.584	-	-	5.927.343

* El detalle al 31 de diciembre del 2025 y 2024 de los otros títulos y valores es el siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Otros Títulos y Valores		
Cartera de Inversiones Larraín & Vial	47	978.747
Total otros gastos	47	978.747

8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros	31-12-2025											
	Corriente						No corriente					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo con restricciones de uso	383.430	-	-	-	-	383.430	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros (*)	3.173	-	-	-	-	3.173	-	-	-	-	-	-
Total	386.603	-	-	-	-	386.603	-	-	-	-	-	-

	31-12-2024											
Clases de Otros Activos Financieros	Corriente						No corriente					
	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$	Pesos Chilenos M\$	Dólares Americanos M\$	Euros M\$	Otras Monedas M\$	UF M\$	Total M\$
Efectivo con restricciones de uso	765.083	-	-	-	-	765.083	-	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Garantías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros (*)	1.993	-	-	-	-	1.993	-	-	-	-	-	-
Total	767.076	-	-	-	-	767.076	-	-	-	-	-	-

9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición del rubro corriente al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Clases de Otros Activos No Financieros	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Arriendos anticipados	-	-	-	-
Seguros anticipados (1)	864	-	2.092	-
Gastos anticipados	73.400	-	51.601	-
Anticipos a proveedores	-	-	-	-
Otros (*)	39.969	-	76.899	-
Total Otros Activos No Financieros	114.233	-	130.592	-

- (1) Corresponde a pago de seguros por día de viaje, los cuales se asignan a los estudiantes y trabajadores en base a los días que deban viajar por conceptos estudiantiles.

El detalle al 31 de diciembre del 2025 y 2024 de otros activos no financieros es el siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Otros Títulos y Valores Corriente		
Gastos anticipados tarjeta de crédito	24.697	16.899
Promesa de compra	15.272	60.000
Total Otros Gastos	39.969	76.899

10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

10.1) El detalle de los componentes de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, al cierre de los ejercicios al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Deudores por aranceles	8.669.803	472.015	4.943.056	341.897
Deterioro incobrabilidad aranceles	(1.986.159)	-	(2.300.548)	-
Total deudores por aranceles	6.683.644	472.015	2.642.508	341.897
Deudores por matrícula	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	-	-	-	-
Total deudores por matrículas	-	-	-	-
Deudores por becas estatales	-	-	-	-
Total deudores becas estatales	-	-	-	-
Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Total deudores por gratuidad	-	-	-	-
Deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Total deudores por otros aportes estatales	-	-	-	-
Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Total deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Documentos por cobrar	131.925	-	92.571	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	(19.431)	-	(43.575)	-
Total documentos por cobrar	112.494	-	48.996	-
Otros deudores	-	63.000	-	43.000
Deterioro incobrabilidad otros deudores	-	-	-	-
Total otros deudores (*)	-	63.000	-	43.000
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	6.796.138	535.015	2.691.504	384.897

(*) El detalle de otros deudores al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Otros deudores no corrientes		
Préstamos al personal	63.000	43.000
Total	63.000	43.000

10.2) El detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento es el siguiente:

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
No vencidas corrientes	5.932.265	2.161.877
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	(62.532)	(165.362)
No vencidas no corrientes	535.015	384.897
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	-
Subtotal no vencidas	6.467.280	2.546.774
Subtotal deterioro incobrabilidad no vencidas	(62.532)	(165.362)
Vencidas menor a 90 días	456.570	457.252
Deterioro incobrabilidad vencidas menor a 90 días	(309.167)	(240.517)
Vencidas entre 91 y 360 días	796.506	797.696
Deterioro incobrabilidad vencidas entre 91 y 360 días	(539.354)	(609.119)
Vencidas más de 360 días	1.616.387	1.618.802
Deterioro incobrabilidad vencidas más de 360 días	(1.094.537)	(1.329.125)
Subtotal vencidas	2.869.463	2.873.750
Subtotal deterioro incobrabilidad vencidas	(1.943.058)	(2.178.761)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	7.331.153	3.076.401

10.3) El detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta es el siguiente:

Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Documentos protestados	983.953	1.244.186
Documentos en cobranza judicial	-	-
Documentos con recuperabilidad incierta	-	-
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	-	-
Total Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, neto	983.953	1.244.186

10.4) El detalle de provisión por deudores incobrables corrientes y no corrientes es el siguiente:

Provisión de Deudores Incobrables, Corrientes	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo inicial	2.344.123	1.983.056
Ajustes	-	-
Aumento (disminución) de provisión	194.413	(206.055)
Castigos	(532.946)	567.122
Saldo Final	2.005.590	2.344.123

Provisión de Deudores Incobrables, No Corrientes	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo inicial	-	-
Ajustes	-	-
Aumento (disminución) de provisión	-	-
Castigos	-	-
Saldo Final	-	-

11. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición del rubro corriente al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

11.1) El detalle de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas es la siguiente:

Rut	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31-12-2025		31-12-2024	
								Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cuentas por cobrar entidades relacionadas, Neto								-	-	-	-

11.2) El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas es la siguiente:

Rut	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31-12-2025		31-12-2024	
								Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal Cuentas por pagar por arrendamientos (*)								-	-	-	-
76.713.271-9	Bienes y Servicios UBO SpA	Chile	Prestaciones de servicios	3 meses	Subsidiaria	CLP	0,00%	68.813	-	187.730	-
Subtotal otras cuentas por pagar								68.813	-	187.730	-
Total Cuentas por pagar a entidades relacionadas, Neto								68.813	-	187.730	-

11.3) El detalle de las transacciones con entidades relacionadas y su efecto en resultado es el siguiente:

Rut	Entidad Relacionada	País de Origen	Descripción de la Transacción	Plazo de Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Tasa Asociada	31-12-2025		31-12-2024	
								Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal Cuentas por pagar por arrendamientos (*)								-	-	-	-
76.713.271-9	Bienes y Servicios UBO SpA	Chile	Prestaciones de servicios	3 meses	Subsidiaria	CLP	0,00%	68.813	-	187.730	-
Subtotal otras cuentas por pagar								68.813	-	187.730	-
Total Cuentas por pagar a entidades relacionadas, Neto								68.813	-	187.730	-

11.4) Los montos pagados al Personal Clave de la Universidad, para cada año, incluye los conceptos de remuneraciones mensuales, asignaciones, prestaciones de servicios y beneficios a los empleados. Los cargos a resultado al 31 de diciembre de 2025 y 2024 ascendieron a M\$518.172 y M\$509.202 respectivamente.

12. INVENTARIOS

La composición del rubro corriente al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Clases de Inventarios, Neto	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Existencias		
Materiales de Oficina	12.035	14.053
Libros y Textos para la Venta	-	-
Total Existencias	12.035	14.053
Otros Inventarios		
Existencias en Consignacion	-	-
Existencias en Transito	-	-
Otras Existencias e Inventarios	-	-
Total Otros Inventarios	-	-
Total Inventarios, Neto	12.035	14.053

No se efectuaron ajustes por inventarios al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

13. ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2025, **Universidad Bernardo O'Higgins** no tienen movimientos ni transacciones dentro de este rubro.

14. IMPUESTOS CORRIENTES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

La composición del rubro corriente al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

14.1) Activos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Activos por Impuestos	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
IVA crédito fiscal	-	-	-	-
Crédito de capacitación	97.972	-	98.186	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
Impuestos por recuperar	-	-	-	-
Otros impuestos por cobrar	-	-	-	-
Total Activos por Impuestos	97.972	-	98.186	-

14.2) Pasivos por impuestos corrientes y no corrientes:

Clases de Pasivos por Impuestos	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Impuesto único de segunda categoría	153.172	124.568
Pagos provisionales mensuales	-	-
Impuesto a la renta por pagar	-	-
IVA débito fiscal	-	-
Otros impuestos por pagar	24.407	23.109
Total Activos por Impuestos	177.579	147.677

- 14.3) Resultado por impuesto al resultado del ejercicio
- Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, **Universidad Bernardo O'Higgins** no posee resultados por impuesto al resultado del ejercicio que informar.
- 14.4) Actividades desarrolladas por la entidad afectas a impuesto a la renta
- Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Bernardo O'Higgins** no posee actividades desarrolladas afectar a impuesto a la renta que informar.
- 14.5) Reconciliación de tasa de impuesto efectiva
- Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Bernardo O'Higgins** no posee reconciliación de tasa de impuesto efectiva que informar.
- 14.6) Activos y pasivos por impuestos diferidos
- Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Bernardo O'Higgins** no posee activos y pasivos por impuestos diferidos que informar.
15. ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA
- 15.1) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Universidad no presenta pasivos en este rubro.
- 15.2) Al 31 de diciembre del 2025 y 2024 la Universidad no presenta pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición.
16. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN
- 16.1) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:
- | Detalle | 31-12-2025
M\$ | 31-12-2024
M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Inversiones en subsidiarias: | | |
| Bienes y Servicios UBO SpA | 1.181.465 | 789.369 |
| Total en inversiones subsidiarias | 1.181.465 | 789.369 |
| Inversiones en asociadas: | | |
| N/A | - | - |
| Total en asociadas | - | - |
| Inversiones en negocios conjuntos: | | |
| N/A | - | - |
| Total inversiones en negocios conjuntos | - | - |
| Total Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, neto | 1.181.465 | 789.369 |
- 16.2) Importes registrados por la Universidad, por deterioro acumulado
- Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Bernardo O'Higgins** no posee importes registrados por deterioro acumulado que informar.

16.3) El detalle de los movimientos de subsidiarias al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

31-12-2025

Nombre de la Entidad	Relación	Porcentaje de Participación	País de Origen	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Periodo M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Bienes y Servicios UBO SpA	Subsidiaria	100,00%	Chile	1.316.643	135.178	1.154.432	27.033	1.181.465	27.033
Resultado en inversiones contabilizadas utilizando el método de participación									27.033

31-12-2024

Nombre de la Entidad	Relación	Porcentaje de Participación	País de Origen	Activos M\$	Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Resultado del Periodo M\$	Valor Patrimonial Proporcional M\$	Resultado Devengado M\$
Bienes y Servicios UBO SpA	Subsidiaria	100,00%	Chile	810.708	21.339	771.030	18.339	789.369	18.339
Resultado en inversiones contabilizadas utilizando el método de participación									18.339

- * La subsidiaria Bienes y servicios UBO SpA genero un ajuste en patrimonio por concepto de impuestos diferidos, en consecuencia, para el período terminado al 31 de diciembre de 2025 mantiene una disminución en resultado acumulado por este efecto correspondiente a M\$ 20.839, los cuales son traspasados linealmente a la Matriz, como se detalla en nota N°41 de los presentes estados financieros.
- * La subsidiaria Bienes y servicios UBO SpA mide sus Propiedades, planta y equipos según el método de la revaluación y en consecuencia para el período terminado al 31 de diciembre de 2024 mantiene un aumento de otras reservas por este efecto correspondiente a M\$ 85.356, los cuales son traspasados linealmente a la Matriz, como se detalla en nota N°41 de los presentes estados financieros.

17. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Clases de Activos Intangibles, Neto	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Licencias, marcas y patentes, neto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	56.904	71.084
Otros activos intangibles, neto	-	-
Total Activos Intangibles, Neto	56.904	71.084

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Licencias, marcas y patentes, bruto	-	-
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	95.540	95.540
Otros activos intangibles, bruto	-	-
Total Activos Intangibles, Bruto	95.540	95.540

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	-	-
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	(38.636)	(24.456)
Amortización acumulada de otros activos intangibles	-	-
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	(38.636)	(24.456)

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la **Universidad Bernardo O'Higgins** no presenta deterioro acumulado por el valor de sus activos intangibles.

18. PLUSVALÍA

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, **Universidad Bernardo O'Higgins** no presenta movimientos ni transacciones dentro de este rubro.

19. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

19.1) La composición por clase de Propiedades, planta y equipos, separados en valores netos, brutos, depreciación y deterioro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Neto	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Terrenos, neto	25.439.101	18.362.814
Edificios, neto	29.787.862	25.891.072
Construcciones en curso, neto	49.230	-
Planta y equipos, neto	2.131.272	1.860.631
Equipos computacionales y periféricos, neto	802.528	781.406
Instalaciones fijas y accesorios, neto	-	-
Vehículos, neto	-	-
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	-	-
Muebles y enseres, neto	329.027	367.262
Herramientas, neto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	-	-
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, neto	131.482	169.147
Total Propiedades, Planta y Equipos, Neto	58.670.502	47.432.332

Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Terrenos, bruto	25.439.101	18.362.814
Edificios, bruto	29.787.862	26.599.782
Construcciones en curso, bruto	49.230	-
Planta y equipos, bruto	4.954.203	4.280.575
Equipos computacionales y periféricos, bruto	1.781.713	1.503.289
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	-	-
Vehículos, bruto	-	-
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	-	-
Muebles y enseres, bruto	966.733	877.431
Herramientas, bruto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	-	-
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades, planta y equipos entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipos, bruto	312.821	312.821
Total propiedades, planta y equipos, bruto	63.291.663	51.936.712

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipos	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Depreciación acumulada, edificios	-	(708.710)
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, planta y equipos	(2.822.931)	(2.419.944)
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	(979.185)	(721.883)
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Depreciación acumulada, vehículos	-	-
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Depreciación acumulada, muebles y enseres	(637.706)	(510.169)
Depreciación acumulada, herramientas	-	-
Depreciación acumulada, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipos	(181.339)	(143.674)
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipos	(4.621.161)	(4.504.380)

Clases de Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Plantas y Equipos	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Deterioro acumulado del valor, terrenos	-	-
Deterioro acumulado del valor, edificios	-	-
Deterioro acumulado del valor, construcciones en curso	-	-
Deterioro acumulado del valor, plantas y equipos	-	-
Deterioro acumulado del valor, equipos computacionales y periféricos	-	-
Deterioro acumulado del valor, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Deterioro acumulado del valor, vehículos	-	-
Deterioro acumulado del valor, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Deterioro acumulado del valor, muebles y enseres	-	-
Deterioro acumulado del valor, herramientas	-	-
Deterioro acumulado del valor, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Deterioro acumulado del valor, terrenos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, propiedades planta y equipos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otros propiedades, planta y equipos	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Plantas y Equipos	-	-

19.2) Los movimientos de las distintas categorías de Propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Movimientos propiedades, plantas y equipos 31-12-2025	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipos M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipos M\$
Saldo inicial al 01/01/2025	18.362.814	25.891.072	-	1.860.631	781.406	-	-	367.262	169.147
Cambios:									
Adiciones	-	1.043.071	49.230	807.654	301.859	-	-	89.302	-
Trasferencias y/o traspasos	551.817	360.411	-	(6.196)	6.196	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(450.006)	-	(458.058)	(272.791)	-	-	(127.537)	(37.665)
Incremento (decremento) por revaluación	6.524.470	2.943.314	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	(72.759)	(14.142)	-	-	-	-
Total cambios	7.076.287	3.896.790	49.230	270.641	21.122	-	-	(38.235)	(37.665)
Saldo final al 31/12/2025	25.439.101	29.787.862	49.230	2.131.272	802.528	-	-	329.027	131.482

Movimientos propiedades, plantas y equipos 31-12-2024	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipos M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipos M\$
Saldo inicial al 01/01/2024	17.270.083	24.662.863	-	1.920.465	678.629	-	-	274.482	437.287
Cambios:									
Adiciones	-	1.418.186	-	534.501	237.924	-	-	67.636	-
Trasferencias y/o traspasos	1.092.731	98.557	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(288.937)	-	(385.268)	(223.449)	-	-	(98.000)	(68.701)
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	403	-	(209.067)	88.302	-	-	123.144	(199.439)
Total cambios	1.092.731	1.228.209	-	(59.834)	102.777	-	-	92.780	(268.140)
Saldo final al 31/12/2024	18.362.814	25.891.072	-	1.860.631	781.406	-	-	367.262	169.147

19.3) La última tasación registrada por la Universidad fue en el año 2025 realizada por la empresa DEK y Cía. Ltda., y tasador Francisco Petit Jofré, para aquellos elementos de Propiedades, planta y equipos que se midan a valor razonable.

19.4) El detalle de existencia e importe de restricciones a la titularidad, así como las garantías asociadas a inmuebles es el siguiente:

- Hipoteca de primer grado con cláusula de garantía general en favor del Banco Scotiabank Chile sobre el inmueble ubicado en calle General Gana N°1670 proveniente de la fusión de los predios ubicados en calle Fábrica N°1924, Fábrica N°1940, actual 1932, calle General Gana N°1690, General Gana N°1670, General Gana N°1658 y General Gana N°1660 de una superficie total 1745,97, metros cuadrados, comuna de Santiago, Región Metropolitana, otorgada por Escritura Pública de Hipoteca, de fecha 24 de abril del año 2019 ante el Notario Público de Santiago don Eduardo Javier Diez Morello, cuya inscripción se encuentra a fojas 24793 N°27127 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 2019 Conservador de Bienes raíces de Santiago. Sobre el mismo inmueble prohibición de enajenar inscrita a fojas 16292 N°26567 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 2019 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
- Hipoteca de primer grado con cláusula de garantía general en favor del Banco Scotiabank Chile sobre el inmueble ubicado en calle Placer N°1384 esquina de Lord Cochrane, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana, otorgada por Escritura Pública de Compraventa e Hipoteca, de fecha 22 de julio del año 2022 ante el Notario Público de Santiago don Eduardo Javier Diez Morello, cuya inscripción se encuentra a Fs. 24.331 Nro. 26.507 del Año 2022 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 2022 Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Sobre el mismo inmueble prohibición de enajenar inscrita a fojas 17.763 N°27.309 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 2022 Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
- Hipoteca de primer grado con cláusula de garantía general en favor del Banco Scotiabank Chile sobre el inmueble ubicado en calle Fabrica N°1.847, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana, otorgada por Escritura Pública de Compraventa e Hipoteca, de fecha 06 de octubre del año 2023 ante el Notario Público de Santiago don Eduardo Diez Morello, cuya inscripción se encuentra a Fs. 34.762 Nro. 37.764 del año 2023 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 2023 Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Sobre el mismo inmueble prohibición de enajenar inscrita a fojas 27.815 N°42.687 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 2023 Conservador de Bienes Raíces de Santiago.
- Hipoteca de primer grado con cláusula de garantía general en favor del Banco Scotiabank Chile sobre el inmueble ubicado en calle Maipú N.°525, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana, otorgada por Escritura Pública de Compraventa e Hipoteca, de fecha 01 de septiembre del año 2025 ante el Notario Público de Santiago don Eduardo Diez Morello, cuya inscripción se encuentra a Fs. 33432 Nro. 39706 del Año 2025 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 2025 Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Sobre el mismo inmueble prohibición de enajenar inscrita a fojas 29021 N°43815 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 2025 Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

20. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

20.1) La composición al 31 de diciembre de 2025 y 2024 de las partidas que integran este rubro son los siguientes:

Propiedades de Inversión	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Terrenos de inversión	7.209.296	6.183.518
Edificaciones de inversión	8.263.928	4.746.524
Otras propiedades de inversión	-	-
Depreciación propiedades de inversión	-	-
Deterioro de propiedades de inversión	-	-
Total Propiedades de Inversión	15.473.224	10.930.042

20.2) El movimiento de las propiedades de inversión al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son los siguientes:

Cambios en Propiedades de Inversión	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo inicial	10.930.042	10.743.053
Adiciones	4.226.046	54.655
Desembolso posterior capitalizado	-	-
Desapropiaciones (*)	(170.307)	-
Transferencias y/o traspasos	(912.230)	(823.240)
Retiros	-	-
Gastos por depreciación	-	-
Pérdida por deterioro del valor	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-
Ajustes al valor razonable	1.399.673	955.574
Otros incrementos (decrementos)	-	-
Total cambios en Propiedades de Inversión	4.543.182	186.989
Saldo final Propiedades de Inversión	15.473.224	10.930.042

* Con fecha 21 de octubre de 2025, la **Universidad Bernardo O'Higgins** transfiere como aporte de capital a la Subsidiaria Bienes y Servicios UBO SpA, la propiedad de inversión ubicada en General Gana N°1703, por un valor de M\$170.307.

20.3) El efecto en resultado (ingresos y gastos) de las propiedades de inversión al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Efecto en Resultados	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Ingresos derivados de rentas provenientes de las propiedades de inversión	352.430	284.625
Gastos directos de operación que generaron ingresos por renta	-	-
Gastos directos de operación que no generaron ingresos por renta	33.500	39.315

21. ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2025, **Universidad Bernardo O'Higgins** no tiene movimientos ni transacciones dentro de este rubro.

22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

22.1) La composición para los períodos 2025 y 2024 de las partidas que integran este rubro es la siguiente:

Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	1.717.452	9.165.647	1.437.328	8.001.255
Obligaciones por factoring	-	-	-	-
Obligaciones por líneas de crédito	11.012	-	20.785	-
Otras obligaciones financieras	38.181	-	-	-
Total Otros Pasivos Financieros	1.766.645	9.165.647	1.458.113	8.001.255

22.2) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no hay restricciones involucradas sobre los pasivos financieros

22.3) Detalle de las obligaciones con bancos e instituciones

Clase de Pasivo Año 2025	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes M\$	Más de 1 mes y hasta 3 Meses M\$	Más de 3 meses y hasta 1 Año M\$	Más de 1 años y hasta 3 Años M\$	Más de 3 años y hasta 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total corriente M\$	Total no corriente M\$	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %
Crédito Hipotecario	Banco Scotiabank	UF	22.904	45.808	206.136	549.696	549.696	961.968	274.848	2.061.360	Mensual	4,60%	0,00%
Crédito Hipotecario	Banco Scotiabank	UF	86.451	173.164	794.454	2.235.723	1.944.271	-	1.054.069	4.179.994	Mensual	3,90%	0,00%
Crédito Hipotecario	Banco Scotiabank	UF	8.563	17.574	80.328	235.388	244.314	-	106.465	479.702	Mensual	6,44%	0,00%
Leasing	Banco Scotiabank	UF	7.578	15.243	15.360	-	-	-	38.181	-	Mensual	2,90%	0,00%
Crédito Hipotecario	Banco Scotiabank	UF	23.506	47.012	211.552	564.140	564.140	1.316.311	282.070	2.444.591	Mensual	4,97%	0,00%
Línea de crédito	Banco Santander	CLP	11.012	-	-	-	-	-	11.012	-	Mensual	0,00%	2,00%
Total			160.014	298.801	1.307.830	3.584.947	3.302.421	2.278.279	1.766.645	9.165.647			

Clase de Pasivo Año 2024	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes M\$	Más de 1 mes y hasta 3 Meses M\$	Más de 3 meses y hasta 1 Año M\$	Más de 1 años y hasta 3 Años M\$	Más de 3 años y hasta 5 Años M\$	Más de 5 Años M\$	Total corriente M\$	Total no corriente M\$	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %
Crédito Hipotecario	Banco Scotiabank	UF	22.904	45.808	206.136	549.696	549.696	1.236.815	274.848	2.336.207	Mensual	4,60%	0,00%
Crédito Hipotecario	Banco Scotiabank	UF	81.067	162.240	736.782	2.079.052	2.248.971	733.284	980.089	5.061.307	Mensual	3,90%	0,00%
Crédito Hipotecario	Banco Scotiabank	UF	7.626	16.082	72.907	213.111	242.823	110.886	96.615	566.820	Mensual	6,44%	0,00%
Leasing	Banco Scotiabank	UF	6.999	14.078	64.699	36.921	-	-	85.776	36.921	Mensual	2,90%	0,00%
Línea de crédito	Banco Santander	CLP	20.785	-	-	-	-	-	20.785	-	Mensual	0,00%	2,00%
Total			139.381	238.208	1.080.524	2.878.780	3.041.490	2.080.985	1.458.113	8.001.255			

23. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición al 31 de diciembre de 2025 y 2024 de las partidas que integran este rubro son los siguientes:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por pagar a proveedores	890.885	-	484.669	-
Cuentas por pagar al personal	-	-	-	-
Retenciones por pagar	338.570	-	343.416	-
Honorarios por pagar	751.241	-	686.408	-
Documentos por pagar	498.158	-	398.093	-
CAE por devolver	389.878	210.000	236.240	286.300
Otras cuentas por pagar (*)	9.224	-	8.372	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	2.877.956	210.000	2.157.198	286.300

24. OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición al 31 de diciembre de 2025 y 2024 de las partidas que integran este rubro son los siguientes:

Clases de Provisiones Corrientes y no Corrientes	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión de cuentas por pagar	-	-	-	-
Provisión deserción CAE (*)	-	733.851	-	1.465.176
Provisión por litigios y reclamaciones legales	-	-	-	-
Otras provisiones (**)	474.011	848.548	1.195.913	727.190
Total Otras Provisiones Corrientes y no Corrientes	474.011	1.582.399	1.195.913	2.192.366

* Representa la proyección del universo de alumnos que se beneficiaron con el crédito aval del estado de los cuales se estima que no cancelarán su crédito en las fechas que las instituciones financieras establecen, generando así una obligación que la Universidad deberá asumir mediante el reembolso de dichas deudas.

El movimiento de la provisión deserción CAE para el período al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Provisión Deserción CAE	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo inicial	1.465.176	1.863.357
Aumento (disminución) de provisión	(731.325)	(398.181)
Saldo final	733.851	1.465.176

** Corresponde a la variación de MTM de los instrumentos de cobertura, tratados como de especulación:

Clases de provisiones corrientes y no corrientes	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisiones CAE Fianzas	474.011	-	1.195.913	-
Provisión fluctuación de valores	-	848.548	-	727.190
Total Otras Provisiones	474.011	848.548	1.195.913	727.190

25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición de provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes es la siguiente:

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y no Corrientes	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión incentivo al retiro	-	-	-	-
Provisión por vacaciones del personal	495.470	-	451.697	-
Provisión de indemnizaciones al personal (*)	-	493.018	-	395.747
Provisión de gastos en personal	-	-	-	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados	-	-	-	-
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	495.470	493.018	451.697	395.747

* Las estimaciones se han realizado considerando el método de unidad de crédito proyectada contemplado en la norma NIC 19, Beneficios a los Empleados. Las variaciones actuariales se reflejan en Otros Resultados Integrales.

Para el cálculo que determino la **Universidad Bernardo O'Higgins** es de 4,5%, se utilizaron las hipótesis de tasas de descuentos de la expectativa de vida, incremento de salarios, etc.

El movimiento de la provisión de indemnizaciones al personal para el período al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Provisión de Indemnizaciones al Personal		
Saldo inicial	395.747	320.606
Aumento (disminución) de provisión	97.271	75.141
Saldo Final	493.018	395.747

26. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

26.1) La composición al 31 de diciembre de 2025 y 2024 de las partidas que integran este rubro son los siguientes:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Ingresos diferidos por aranceles	1.540.991	335.977	1.773.678	156.425
Ingresos diferidos por proyectos	220.179	-	309.517	-
Otros ingresos diferidos	-	-	-	-
Ingresos anticipados	-	-	-	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Total Otros Pasivos No Financieros	1.761.170	335.977	2.083.195	156.425

26.2) El detalle de los ingresos diferidos por proyecto según organismo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Clases de ingresos diferidos por proyectos	31-12-2025		31-12-2024	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	31.007	-	135.687	-
Desarrollo de Chile ANID	189.172	-	70.845	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-	6.820	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	-	-	-	-
Producción (CORFO)	-	-	-	-
Fondos Privados	-	-	-	-
Otros fondos concursables	-	-	96.165	-
Total Ingresos Diferidos por Proyecto	220.179	-	309.517	-

27. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

27.1) El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Ingresos de Actividades Ordinarias	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Matrículas	2.329.958	2.047.302
Aranceles de pregrado (27.2)	39.267.650	34.961.449
Aranceles de postgrado (27.2)	2.204.662	2.059.558
Aporte fiscal por gratuidad	-	-
Asesorías e investigaciones	-	-
Otros aportes fiscales	-	-
Fondos concursables (Subvenciones Gubernamentales)	1.205.788	1.266.508
Prestaciones de servicios	-	-
Otros ingresos	349.999	423.320
Menos: becas internas	(984.399)	(999.305)
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	(9.074.260)	(6.910.155)
Menos: descuentos y otros	(1.607.518)	(1.139.814)
Total Ingresos de Actividades Ordinarias , Neto	33.691.880	31.708.863

27.2) El detalle de los ingresos (devengados) por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento es el siguiente:

Detalle	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Aranceles Pregrado		
Recursos propios de los alumnos	5.690.304	5.764.052
Becas fiscales	199.784	254.182
Crédito con aval del estado	2.048.937	2.214.750
Fondo solidario	-	-
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución de educación superior no estatal)	-	-
Otros (*)	31.328.625	26.728.465
Total, Aranceles de Pregrado	39.267.650	34.961.449
Aranceles Postgrado		
Recursos propios de los alumnos	1.588.790	1.423.963
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	-	-
Otros	615.872	635.595
Total, Aranceles de Postgrado	2.204.662	2.059.558
Total Ingresos por Aranceles Pre y Postgrado	41.472.312	37.021.007

* El detalle de los otros aranceles pregrado es el siguiente:

Detalle	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Gratuidad	31.328.625	26.728.465
Aranceles de verano y aranceles especiales	-	-
Total otros Ingresos por Aranceles de Pregrado	31.328.625	26.728.465

27.3) El detalle de los fondos concursables al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Organismo	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	104.680	138.362
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID	465.440	508.805
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	539.505	563.822
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	-	(1.427)
Otros Fondos Concursables	96.164	56.946
Total Fondos Concursables	1.205.789	1.266.508
Montos reconocidos por gastos corrientes	(1.169.989)	(1.189.932)
Montos reconocidos por gastos de capital	(35.800)	(76.576)
Montos Reconocidos por Otros Gastos	(1.205.789)	(1.266.508)
Total Fondos Concursables	-	-

28. COSTOS OPERACIONALES

El detalle de los costos operacionales al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

28.1) El detalle de costos operacionales es el siguiente:

Costos Operacionales	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Remuneraciones de personal y leyes sociales	11.141.830	9.942.518
Gastos de personal académico	1.858.434	1.601.853
Compra de bienes y servicios	1.723.219	1.876.537
Costos de prestaciones de servicio	52.103	60.270
Depreciación de Propiedades, planta y equipos	-	-
Amortización de intangibles	-	-
Otros	19.679	55.330
Total Costos Operacionales	14.795.265	13.536.508

28.2) El detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociados a la operación

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas Costos Operacionales	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Directivos	203.039	165.156
Académicos	6.129.064	5.293.548
No académicos	513.344	643.602
Honorarios	4.296.383	3.840.212
Otras Remuneraciones	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas Costos Operacionales	11.141.830	9.942.518

28.3) El detalle de las principales compras de bienes y servicios asociados a la operación al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Compra de Bienes y Servicios	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Servicios básicos	-	-
Servicios externalizados	24.512	15.044
Bienes de consumo	1.645.081	1.818.254
Arrendos de inmuebles y otros arrendos	29.736	9.357
Otros	23.890	33.882
Total Compra de Bienes y Servicios	1.723.219	1.876.537

29. INGRESOS FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Ingresos Financieros	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	282.911	105.955
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	78.865	218.318
Intereses por cuentas por cobrar	-	-
Interese por transacciones con relacionadas	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros (*)	-	-
Total Ingresos Financieros	361.776	324.273

30. OTROS INGRESOS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Otros Ingresos	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Donaciones	7.619	-
Utilidad en venta de Propiedades, planta y equipos	-	-
Utilidad en venta de Inversiones	-	-
Dividendos recibidos	1.010	312.098
Arriendos	352.430	284.624
Concesiones	-	-
Otros (*)	1.469.159	1.242.973
Total Otros Ingresos	1.830.218	1.839.695

* El detalle de los otros ingresos es el siguiente:

Detalle	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Valor razonable propiedades de inversiones	1.399.673	955.574
Ingresos derivados financieros	26.398	105.452
Ingresos MTM	36.342	172.342
Otros ingresos no operacionales	6.746	9.605
Total	1.469.159	1.242.973

31. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

31.1) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Gastos de Administración	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	6.899.683	7.626.793
Gastos generales	970.480	836.746
Gastos de personal	1.304.492	1.433.728
Depreciación de Propiedades, planta y equipos	1.346.057	1.064.347
Amortización de intangibles	14.180	11.738
Estimación de deudores incobrables	13.920	1.879.097
Otros deterioros	-	-
Donaciones	-	-
Arriendos	33.500	39.240
Publicidad	476.573	494.577
Seguros	114.938	88.395
Mantenciones y reparaciones	431.138	438.425
Otros	746.985	599.208
Total Gastos de Administración	12.351.946	14.512.294

31.2) El detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Directivos	1.294.106	1.280.687
Académicos	417.142	179.631
No académicos	5.188.435	6.166.475
Honorarios	-	-
Otras remuneraciones: (*)	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	6.899.683	7.626.793

32. COSTOS FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Costos Financieros	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	519.989	579.376
Comisiones bancarias	21.638	23.040
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financieros operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas	-	-
Otros	16.334	20.128
Total Costos Financieros	557.961	622.544

33. OTROS GASTOS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Otros Gastos	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Subvenciones y aportes	-	-
Pérdida en venta de Propiedades, planta y equipos	-	-
Pérdida en compras de derechos	-	-
Bajas de Propiedades, planta y equipos	-	-
Otros (*)	158.228	392.880
Total Otros Gastos	158.228	392.880

* El detalle de los otros ingresos es el siguiente:

Otros Gastos	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Derivados financieros	157.700	312.844
Perdida valor razonable inversiones L&V	528	80.036
Perdida en valor razonable propiedad de inversión	-	-
Total Otros Gastos	158.228	392.880

34. DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

34.1) La composición de la diferencia de cambio al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Diferencias de Cambio	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Diferencia de cambio por activos	32.451	194.201
Diferencia de cambio por pasivos	-	-
Otras diferencias de cambio	-	-
Total Diferencias de Cambio	32.451	194.201

34.2) El efecto por unidades de reajuste al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Resultado por Unidades de Reajuste	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Resultado por unidades de reajuste por activos	-	-
Resultado por unidades de reajuste por pasivos	(380.541)	(355.788)
Otros resultados por unidades de reajuste	-	-
Total Resultado por Unidades de Reajuste	(380.541)	(355.788)

35. CONTINGENCIAS

La **Universidad Bernardo O'Higgins** evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo con las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos en que la Administración y los abogados de la Universidad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Civil	-	-	-
Laboral	-	-	-
Tributarios	-	-	-
Otros	-	-	-
Total Juicios	-	-	-

Al respecto puedo informar, que de acuerdo a los antecedentes que obran en poder de esta Secretaría General, la **Universidad Bernardo O'Higgins** presenta al 31 de diciembre del año 2025 los siguientes antecedentes:

1. Modificaciones Estatutarias. Durante el período en examen, los estatutos de la Fundación **Universidad Bernardo O'Higgins** no han experimentado modificaciones.
2. Litigios o probables Litigios, Judiciales o extrajudiciales que pudieran derivar en pérdidas o ganancias para la Fundación **Universidad Bernardo O'Higgins**. La Fundación **Universidad Bernardo O'Higgins** no registra Litigios o probables Litigios, Judiciales o extrajudiciales que pudieran derivar en pérdidas o ganancias.
3. Gravámenes de cualquier naturaleza que afecten los activos de la Fundación **Universidad Bernardo O'Higgins** (embargo, hipotecas, prendas, prohibiciones o gravámenes de cualquier naturaleza).

A la fecha, se encuentran vigentes los siguientes gravámenes que afectan a los inmuebles que se indican:

Servidumbre sobre el inmueble de Avenida Viel N°1497, comuna de Santiago, Región Metropolitana, inscrita a fojas 4893 N°5751 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Santiago constituida el año 1975.

Hipoteca de primer grado con cláusula de garantía general en favor del Banco Scotiabank Chile sobre el inmueble ubicado en calle General Gana N°1670 proveniente de la fusión de los predios ubicados en calle Fábrica N°1924, Fábrica N1940, actual 1932, calle General Gana N°1690, General Gana N°1670, General Gana N°1658 y General Gana N°1660 de una superficie total 1745,97, metros cuadrados, comuna de Santiago, Región Metropolitana, otorgada por Escritura Pública de Hipoteca, de fecha 24 de abril del año 2019 ante el Notario Público de Santiago don Eduardo Javier Diez Morello, cuya inscripción se encuentra a fojas 24793 N°27127 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 2019 Conservador de Bienes raíces de Santiago. Sobre el mismo inmueble prohibición de enajenar inscrita a fojas 16292 N°26567 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 2019 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

Hipoteca de primer grado con cláusula de garantía general en favor del Banco Scotiabank Chile sobre el inmueble ubicado en calle Placer N°1384 esquina de Lord Cochrane, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana, otorgada por Escritura Pública de Compraventa e Hipoteca, de fecha 22 de julio del año 2022 ante el Notario Público de Santiago don Eduardo Javier Diez Morello, cuya inscripción se encuentra a Fs. 24.331 Nro. 26.507 del Año 2022 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 2022 Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Sobre el mismo inmueble prohibición de enajenar inscrita a fojas 17.763 N°27.309 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 2022 Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

Hipoteca de primer grado con cláusula de garantía general en favor del Banco Scotiabank Chile sobre el inmueble ubicado en calle Fábrica N°1.847, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana, otorgada por Escritura Pública de Compraventa e Hipoteca, de fecha 06 de octubre del año 2023 ante el Notario Público de Santiago don Eduardo Diez Morello, cuya inscripción se encuentra a Fs. 34.762 Nro. 37.764 del año 2023 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 2023 Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Sobre el mismo inmueble prohibición de enajenar inscrita a fojas 27.815 N°42.687 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 2023 Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

Hipoteca de primer grado con cláusula de garantía general en favor del Banco Scotiabank Chile sobre el inmueble ubicado en calle Maipú N°525, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana, otorgada por Escritura Pública de Compraventa e Hipoteca, de fecha 01 de septiembre del año 2025 ante el Notario Público de Santiago don Eduardo Diez Morello, cuya inscripción se encuentra a Fs. 33432 Nro. 39706 del Año 2025 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 2025 Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Sobre el mismo inmueble prohibición de enajenar inscrita a fojas 29021 N°43815 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 2025 Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

4. Debida Inscripción a nombre de la Universidad de títulos de propiedad sobre sus bienes inmuebles.

Los inmuebles que a continuación se individualizan corresponden a aquellos cuyos títulos de dominio se encuentran vigentes e inscritos a nombre de la **Universidad Bernardo O'Higgins**:

- a) Propiedad ubicada en Avenida Viel N°1497, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana. El título de dominio se encuentra inscrito fojas 98.611 N°102.384 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2005.
- b) Propiedad ubicada en calle General Gana N°1702, proveniente de la fusión de los predios ubicados en calle Fábrica N°1905 al N°1925 esquina General Gana N°1702, N°1714, N°1728 al N°1780 de una superficie total de 3.230,08 metros cuadrados, comuna de Santiago, Región Metropolitana. El título se encuentra inscrito a fojas 2600 N°3758 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2019.

- c) Propiedad ubicada en calle General Gana N°1670, comuna de Santiago, Región Metropolitana, proveniente de la fusión de los siguientes predios: Inmueble de calle General Gana N°1690, inscrito a fojas 43.040 N°65.073 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2010; Inmueble de calle General Gana N°1670, inscrito a fojas 53.151 N°80.029 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2010; Inmueble de calle General Gana N°1658 inscrito a fojas 25712 N°38545 del Registro de propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2011; Inmueble de calle General Gana N°1660, inscrito a fojas 33.123 N°50.208 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2012; Inmueble de calle Fábrica N°1924, inscrito a fojas 43.041 N°65.074 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2010; Inmueble de calle Fábrica N°1940, actual 1932, inscrito a fojas 76.964 N°115.895 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2010.
- d) Propiedad ubicada en calle Fábrica N°1861, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 53.753 N°81.304 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2011.
- e) Propiedad ubicada en calle Fábrica N°1865, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana. Los títulos de dominio se encuentran inscritos a fojas 11188 N°16078 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2017 y a Fojas 47713 N°69426 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2019.
- f) Propiedad ubicada en calle Fábrica N°1890, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 44.200 N°66.575 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2011.
- g) Propiedad ubicada en calle Fábrica N°1937, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 43.040 N°65.072 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2010.
- h) Propiedad ubicada en calle Fábrica N°1953 al 1959, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 50.401 N°76.058 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2010.
- i) Propiedad ubicada en Pasaje Fábrica N°1941 guion E, que corresponde al lote número cuatro del plano de subdivisión respectivo, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 43.041 N°65.075 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2010.
- j) Propiedad ubicada en calle Álamos N°1940, que corresponde al sitio once de la manzana E de la Población Álamos, Comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 22.233 N°33.636 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2012.

- k) Propiedad ubicada en sitio número trece de la manzana E, N°1.942-1942A, de la Población Álamos, Comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 69.928 N°106.455 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2012.
- l) Propiedad ubicada en calle Fábrica N°1.935, comuna de Santiago, Región Metropolitana. Los títulos de dominio se encuentran inscritos a fojas 36215 N°54606 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago año 2014 y a fojas 56276 N 80647 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago año 2017.
- m) Propiedad ubicada en calle General Gana N°1.763, comuna de Santiago, Región Metropolitana. Los títulos de dominio se encuentran inscritos a fojas 9294 N°13694 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago año 2021.
- n) Propiedad ubicada en calle Fábrica N°1943, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 17.645 N°25.938 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2021.
- o) Propiedad ubicada en calle Fábrica N°1.941, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 17.644 N°25.937 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2021.
- p) Propiedad ubicada en calle Fábrica N°1.880, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 11.595 N°17.013 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2021.
- q) Propiedad ubicada en calle Placer N°1.384 esquina de Lord Cochrane, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 55.847 N°81.388 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2022.
- r) Propiedad ubicada en calle Fábrica N°1.847, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 80.965 N°117.545 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2023.
- s) Propiedad ubicada en calle Fábrica N°1.887, comuna de Santiago Centro, región Metropolitana. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 43.054 N°60.429 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2024.
- t) Propiedad ubicada en calle Fábrica N°1.733, comuna de Santiago Centro, región Metropolitana. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 42.976 N°60.319 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2024.
- u) Propiedad ubicada en calle General Gana N.º 1.781, comuna de Santiago Centro, Región Metropolitana. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 9370 N°13174 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2025.

- v) Propiedad ubicada en calle Maipú N°525, comuna de Santiago, Región Metropolitana. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 82.433 N°115262 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2025.
5. Cualquier otro asunto en el que, de acuerdo con su conocimiento, pudiera resultar una posible obligación para la Universidad.
- a) Garantías personales
- La Universidad es fiadora de los estudiantes que recibieron del Banco Scotiabank, Banco BCI, Banco Falabella, Banco Itaú-CorpBanca, Banco Estado, Banco Santander, y Banco Internacional, financiamiento para sus estudios de educación superior, en el marco del “Sistema de Créditos para Estudios Superiores con la Garantía Estatal y Garantía por Deserción Académica”. Dichas fianzas son por el monto equivalente en moneda nacional de 16.111,81 Unidades de Fomento.
6. Cobranzas judiciales o extrajudiciales encomendadas por la Universidad. La política institucional de gestión y cobro de la morosidad de sus alumnos considera solo la cobranza extrajudicial excluyendo la cobranza judicial. Los medios, procedimientos e instrumentos empleados se ajustan a lo establecido en la Ley N°20.575 “Establece el Principio de Finalidad en el Tratamiento de datos Personales”.

36. GARANTÍAS

El detalle de las garantías otorgadas al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Garantías otorgadas año 2025						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Gar.Fiel Cump.Contra. Pub.0148	INES-49	66149	HDI Seguros	27-12-2021	31-03-2026	70.367
Gar.Fiel Cump.Contra. Pub.0148	INGE220020	76860	HDI Seguros	05-12-2022	31-03-2026	142.122
Gar.Fiel Cump.Contra. Pub.0148	INES-49	79198	HDI Seguros	24-01-2023	31-03-2026	556
Gar.Correc.Inv.Antici.Pub.0148	SA77210037	82408	HDI Seguros	30-03-2023	30-04-2026	11.474
Gar.Correc.Inv.Antici.Pub.0148	ID23110311	85898	HDI Seguros	13-06-2023	01-07-2026	58.432
Gar.Correc.Inv.Antici.Pub.0148	ID23110322	85899	HDI Seguros	13-06-2023	31-03-2026	100.092
Gar.Fiel Cump.Contra. Pub.0148	UBO23101	95597	HDI Seguros	13-11-2023	01-07-2027	13.640
Gar.Correc.Inv.Antici.Pub.0148	UBO23101	95598	HDI Seguros	13-11-2023	01-07-2027	272.796
Gar.Fiel Cump.Contra. Pub.0148	FOVI230068	95667	HDI Seguros	14-12-2023	01-04-2026	19.607
Gar.Correc.Inv.Antici.Pub.0148	ID22110131	95670	HDI Seguros	12-12-2023	17-03-2026	3.956
Gar.Correc.Inv.Antici.Pub.0148	INGE220020	95706	HDI Seguros	12-12-2023	31-03-2026	139.313
Gar.Fiel Cump.Contra. Pub.0102	ID 849439-1-LR23	98994	HDI Seguros	04-03-2024	30-09-2028	10.035
Gar.Correc.Inv.Antici.Pub.0053	ID24110314	101462	HDI Seguros	16-05-2024	31-03-2026	37.535
Gar.Correc.Inv.Antici.Pub.0053	SA77210037	103395	HDI Seguros	12-06-2024	31-03-2026	50.706
Gar.Correc.Inv.Antici.Pub.0053	ID23110322	104157	HDI Seguros	11-06-2024	11-03-2026	103.366
Gar.Correc.Inv.Antici.Pub.0053	ID23110311	104652	HDI Seguros	10-07-2024	31-03-2026	60.393
Gar.Correc.Inv.Antici.Pub.0053	ID23110322	109953	HDI Seguros	15-10-2024	11-03-2026	103.609
Gar.Correc.Inv.Antici.Pub.0053	ID23110311	110692	HDI Seguros	24-10-2024	31-03-2026	60.361
Gar.Correc.Inv.Antici.Pub.0053	INGE220020	111326	HDI Seguros	07-11-2024	31-12-2026	139.311
Gtia.Deserción Académica 0053	LICITACION CAE 2024	112946	HDI Seguros	10-12-2024	10-02-2026	3.602
Gtia.Deserción Académica 0053	LICITACION CAE 2024	112948	HDI Seguros	10-12-2024	10-02-2026	14.287
Gtia.Deserción Académica 0053	LICITACION CAE 2024	112976	HDI Seguros	27-11-2024	27-01-2026	4.884
Gar.Correc.Inv.Antici.Pub.0053	FIUT UBO	113082	HDI Seguros	11-12-2024	20-06-2026	100.714
Gar.Fiel Cump.Contra. Pub.0053	FIUT UBO	113083	HDI Seguros	11-12-2024	20-06-2026	5.103
Gar.Correc.Inv.Antici.Pub.0053	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN FONDECYT	113483	HDI Seguros	12-12-2024	30-10-2026	81.919
Gtia.Deserción Académica 0053	RENOVANTES CAE 2025	122112	HDI Seguros	08-07-2025	08-09-2026	593.742
Gar.Correc.Inv.Antici.Pub.0053	HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS Y UNIVERSIDAD BERNARDO O'HIGGINS	123854	HDI Seguros	22-07-2025	30-08-2027	39.078
Gar.Fiel Cump.Contra. Pub.0053	ID24110314	123910	HDI Seguros	24-07-2025	28-02-2026	78.429
Gtia.Deserción Académica 0053	LICITACION CAE 2025	124494	HDI Seguros	27-08-2025	27-10-2026	14.732
Gar.Correc.Inv.Antici.Pub.0053	ID25110037	126923	HDI Seguros	13-09-2025	03-09-2027	142.346
Gar.Correc.Inv.Antici.Pub.0053	IT2510040	127838	HDI Seguros	04-10-2025	13-09-2027	94.529
Gtia.Deserción Académica 0053	LICITACION CAE 2025	129914	HDI Seguros	22-12-2025	22-02-2027	24.800
Gtia.Correc.Inv.Antic.Pri.0053	FOVI250043	130136	HDI Seguros	18-12-2025	01-10-2028	30.036

El detalle de las garantías otorgadas al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Garantías otorgadas año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Gar. Correc. Inv. Antici. Pub. 0053	ID24110314	16-101462	HDI Seguros	16-05-2024	31-03-2026	1.674
Gar. Correc. Inv. Antici. Pub. 0053	SA77210037	16-103395	HDI Seguros	12-06-2024	31-03-2026	2.172
Gar. Correc. Inv. Antici. Pub. 0053	ID23110322	16-104157	HDI Seguros	11-06-2024	11-03-2026	4.300
Gar. Correc. Inv. Antici. Pub. 0053	ID23110311	16-104652	HDI Seguros	10-07-2024	31-03-2026	2.477
Gtia. Deserción Académica 0053	Renovantes CAE 2024	16-105035	HDI Seguros	19-07-2024	19-09-2025	5.019
Gtia. Deserción Académica 0053	Licitacion CAE 2024	16-108863	HDI Seguros	01-10-2024	01-12-2025	113
Gar. Fiel Cump. Contra. Pub. 0053	Tutorias 2024	16-109897	HDI Seguros	16-10-2024	05-07-2025	113
Gar. Correc. Inv. Antici. Pub. 0053	ID23110322	16-109953	HDI Seguros	15-10-2024	11-03-2026	3.459
Gar. Correc. Inv. Antici. Pub. 0053	ID23110311	16-110692	HDI Seguros	24-10-2024	31-03-2026	2.059
Gar. Correc. Inv. Antici. Pub. 0053	INGE220020	16-111326	HDI Seguros	07-11-2024	31-12-2026	7.122
Gtia. Deserción Académica 0053	Licitacion CAE 2024	16-112946	HDI Seguros	10-12-2024	10-02-2026	114
Gtia. Deserción Académica 0053	Licitacion CAE 2024	16-112948	HDI Seguros	10-12-2024	10-02-2026	114
Gtia. Deserción Académica 0053	Licitacion CAE 2024	16-112976	HDI Seguros	27-11-2024	27-01-2026	114
Gar. Correc. Inv. Antici. Pub. 0053	FIUT UBO	16-113082	HDI Seguros	11-12-2024	20-06-2026	3.651
Gar. Fiel Cump. Contra. Pub. 0053	FIUT UBO	16-113083	HDI Seguros	11-12-2024	20-06-2026	185
Gar. Correc. Inv. Antici. Pub. 0053	Gastos de Administración Fondecyt	16-113483	HDI Seguros	12-12-2024	30-10-2026	3.670
Gar. Fiel Cump. Contra. Pub. 0148	SA2110110	16-64654	HDI Seguros	01-11-2021	28-04-2025	4.240
Gar. Correc. Inv. Antici. Pub. 0148	PAI 77200068	16-65105	HDI Seguros	23-11-2021	31-03-2025	4.214
Gar. Fiel Cump. Contra. Pub. 0148	ID21110024	16-65746	HDI Seguros	20-12-2021	15-03-2025	4.941
Gar. Fiel Cump. Contra. Pub. 0148	INES-49	16-66149	HDI Seguros	27-12-2021	31-03-2025	12.176
Gar. Fiel Cump. Contra. Pub. 0148	ID22110131	16-75134	HDI Seguros	27-10-2022	30-04-2025	1.197
Gar. Fiel Cump. Contra. Pub. 0148	ID21110024	16-75807	HDI Seguros	01-11-2022	27-02-2025	4.428
Gar. Fiel Cump. Contra. Pub. 0148	INGE220020	16-76860	HDI Seguros	05-12-2022	31-03-2025	7.703
Gar. Correc. Inv. Antici. Pub. 0148	PAI 77200068	16-77430	HDI Seguros	20-12-2022	30-05-2025	3.912
Gar. Fiel Cump. Contra. Pub. 0148	INES-49	16-79198	HDI Seguros	24-01-2023	31-03-2025	8.984
Gar. Correc. Inv. Antici. Pub. 0148	SA77210037	16-82408	HDI Seguros	30-03-2023	31-12-2025	3.329
Gar. Correc. Inv. Antici. Pub. 0148	IT2110048	16-85794	HDI Seguros	14-06-2023	13-03-2025	4.128
Gar. Correc. Inv. Antici. Pub. 0148	ID23110311	16-85898	HDI Seguros	13-06-2023	01-07-2026	4.245
Gar. Correc. Inv. Antici. Pub. 0148	ID23110322	16-85899	HDI Seguros	13-06-2023	31-03-2026	6.670
Gar. Fiel Cump. Contra. Pub. 0148	Gastos de Administración Fondecyt	16-88045	HDI Seguros	31-07-2023	29-05-2025	2.249
Gar. Fiel Cump. Contra. Pub. 0148	UBO23101	16-95597	HDI Seguros	13-11-2023	01-07-2027	1.180
Gar. Correc. Inv. Antici. Pub. 0148	UBO23101	16-95598	HDI Seguros	13-11-2023	01-07-2027	23.587
Gar. Fiel Cump. Contra. Pub. 0148	FOVI230068	16-95667	HDI Seguros	14-12-2023	01-04-2026	1.072
Gar. Correc. Inv. Antici. Pub. 0148	ID22110131	16-95670	HDI Seguros	12-12-2023	25-06-2025	733
Gar. Correc. Inv. Antici. Pub. 0148	INGE220020	16-95706	HDI Seguros	12-12-2023	31-03-2026	7.630
Gar. Fiel Cump. Contra. Pub. 0102	Hospital San Juan de Dios	16-97993	HDI Seguros	02-02-2024	03-02-2025	1.933
Gar. Fiel Cump. Contra. Pub. 0102	ID 849439-1-LR23	16-98994	HDI Seguros	04-03-2024	30-09-2028	1.226

37. COMBINACIONES DE NEGOCIOS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, **Universidad Bernardo O'Higgins** no presenta combinaciones de negocios que informar.

38. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

Entre el 01 de enero de 2026 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes estados financieros.

39. SANCIONES

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la **Universidad Bernardo O'Higgins**, sus directivos y administración, no han recibidos sanciones de ninguna especie.

40. HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

Al 31 de diciembre de 2025, en la **Universidad Bernardo O'Higgins** informamos que, con fecha 21 de octubre de 2025, efectuamos un aumento del patrimonio de la subsidiaria mediante el aporte de una propiedad de inversión y de dinero en efectivo, por valores de \$173.902 y \$212.000, respectivamente.

Adicionalmente sus directivos y administración no tienen conocimientos de otros hechos relevantes o esenciales que relevar.

41. PATRIMONIO

41.1) Capital

El capital social de **Universidad Bernardo O'Higgins** al 31 de diciembre de 2025 y 2024, está representado por aportes por un monto de M\$10.000.

41.2) Resultado acumulado

El saldo de los excedentes acumulados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, de la Universidad, es el siguiente:

Resultados Acumulados	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo inicial 01-01	32.779.384	28.114.027
Efecto por corrección de errores (*)	(20.839)	-
Utilidad del ejercicio	7.699.417	4.665.357
Total Resultados Acumulados	40.457.962	32.779.384

* El monto corresponde a un ajuste aplicado en la subsidiaria que tiene efecto en el reconocimiento del valor de la inversión de la **Universidad Bernardo O'Higgins**, originado por la identificación de errores en los estados financieros del período 2024 relacionados con la determinación de impuestos diferidos, lo que generó un efecto neto de M\$20.839.

41.3) Otras reservas

El saldo de otras reservas al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Otras Reservas	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Otras reservas	27.201.262	17.733.478
Total Otras reservas	27.201.262	17.733.478

* El aumento del rubro se debe a que, conforme a la política de Propiedades, Planta y Equipo de la **Universidad Bernardo O'Higgins**, se realiza la revaluación de estos activos cada tres años. La revaluación del 100% de los terrenos y edificaciones generó un incremento patrimonial de M\$9.467.784, reconocido como superávit por revaluación según NIC 16.